

Kaupunginhallitus**23.04.2019****AIKA** 23.04.2019 klo 14:00 - 15:48**PAIKKA** Kaupunginhallituksen kokoushuone**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
103	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	210
104	Pöytäkirjan tarkastajat	211
105	Esityslistan hyväksyminen	212
106	Tilannekatsaus peruspalvelukuntayhtymä Kallion toimintaan - kotihoidon palveluseteli	213
107	Junttilan koulun rakennushankkeen rahoitusvaihtoehdoista	214
108	Lausuntopyyntö Pohjois-Pohjanmaan liikennejärjestelmäsuunnitelma 2040 luonnoksesta	217
109	Maaseutuasiamiehen viran täyttäminen	219
110	Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano	221
111	Kaupppakirja kaupunki - Isomaa Kauko ja Saara	222
112	Kaupppakirja kaupunki - Ojalehto Teemu ja Kaija	223
113	Kaupppakirja kaupunki - Rautio Teemu	224
114	Muut asiat	225
115	Tiedoksiantoasiat	226

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Vähäsöyrinki Leena	14:00 - 15:48	puheenjohtaja	
	Niinikoski Eija-Riitta	14:00 - 15:48	I vpj	
	Kukkurainen Ari	14:00 - 15:48	II vpj	
	Karikumpu Päivi	14:00 - 15:48	esittelijä	
	Hankonen Liisa	14:00 - 15:48	pöytäkirjanpitäjä	
	Erkkilä Irja	14:00 - 15:48	jäsen	
	Korkiakoski Urpo	14:00 - 15:48	jäsen	
	Leppimaa Maarit	14:00 - 15:48	jäsen	poissa § 107
	Pyykkönen Kaarina	14:00 - 15:48	jäsen	
	Päivärinta Mikko	14:00 - 15:48	jäsen	
	Pääkkö Pekka	14:00 - 15:48	jäsen	
	Vuolteenaho Jarmo	14:00 - 15:48	kv pj	
	Pihlajaniemi Jarmo	14:00 - 15:48	kv I vpj	
	Erkkilä Eero	14:00 - 15:48	kv II vpj	

ALLEKIRJOITUKSET

Leena Vähäsöyrinki
Puheenjohtaja

Liisa Hankonen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

103 - 115

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Maarit Leppimaa

Ari Kukkurainen
§ 107

Eija-Riitta Niinikoski

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA KAUPUNGIN
KOTISIVUILLA SEKÄ**

hallintosihteerin huoneessa 29.04.2019

Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 23.04.2019 § 103

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat

Khall 23.04.2019 § 104

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastatetaan torstaina 25.4.2019.

Pöytäkirja julkaistaan Nivalan kaupungin nettisivuilla perjantaina 26.4.2019.

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Maarit Leppimaa ja Eija-Riitta Niinikoski.

Päätös

Hyväksyttiin.

Esityslistan hyväksyminen

Khall 23.04.2019 § 105

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tilannekatsaus peruspalvelukuntayhtymä Kallion toimintaan - kotihoidon palveluseteli**Khall 23.04.2019 § 106**

Peruspalvelukuntayhtymä Kallion edustajat saapuvat esittelemään asiaa kaupunginhallitukselle.

PPKY Kallion palvelujohtaja Reetta Hjelm esitteli palveluseteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginjohtajan esitys

Merkitään esittely tietoon saaduksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

PPKY Kallion palvelujohtaja Reetta Hjelm ja PPKY Kallion yhtymähallituksen puheenjohtaja Esko Kangas olivat paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.05-15.08.

Junttilan koulun rakennushankkeen rahoitusvaihtoehtoista

1/02.02.02/2019

Khall 23.04.2019 § 107Valmistelija talousjohtaja

Kaupunginhallitukselle on talousarviossa 2019 vahvistettu oikeus ottaa valtuuston hyväksymä rahoitusosaan merkitty lainamäärä kotimaisia tai ulkomaisia lainoja sekä tehdä rahoitusleasingsopimuksia talousarviossa esitettyjen hankkeiden rahoittamiseksi. Pitkäaikaisten lainojen lisäystä on talousarvioon 2019 budjetoitu 5 Meur.

Junttilan koulun rakennushankkeelle on varattu talousarviossa määrärahoja yhteensä 3,9 Meur, jotka jakautuvat siten, että vuodelle 2019 on varattu 1,9 Meur ja taloussuunnitelmavuodelle 2020 2,0 Meur.

Hanke voidaan rahoittaa

1) lainalla kaupungin omaan taseeseen

2) kiinteistöleasingilla rahoittajan taseeseen sopimuksen mukaiseksi ajaksi, ja sen jälkeen lunastamalla rakennus jäännösarvostaan tai tekemällä uusi leasingsopimus.

Kaupungin toiminnan ja investointien kassavirta on ollut negatiivinen jo useiden vuosien ajan, mikä kertoo siitä, että tulorahoitus ei riitä kattamaan investointeja. Tiedossa olevien suunnitelmien valossa investointitahti näyttää pysyvän nykyisellä tasolla ja on todennäköistä että lainarahoitusta tarvitaan. Taselainojen ohella on tutkittu vaihtoehtoisena rahoitusmuotona rahoitusleasingia, josta on keskusteltu Kuntarahoituksen asiantuntijan kanssa.

Kuntarahoituksen Leasing-sopimuksen vertailua lainaan:

Ero 1: Leasingissa rahoitus tasoittuu sopimusajalle, koska

- Kaikki investoinnin kustannukset saadaan yhdelle sopimukselle. Esim. purkukustannukset ja rakennusaikaiset korot.

- Rakennusaikana ei tule maksuja. Leasingmaksuja aletaan periä vasta kun hanke on valmis.

- Leasingissa rahoitustarve on ensimmäisen 19 v ajan pienempi koska jäännösarvo eräänä yhtenä eränä sopimuskauden päätyttyä.

Omassa lainassa vuositason rahoitustarve on laskelmien mukaan korkeampi ensimmäisten 19 vuoden ajan.

Ero 2: Leasing tulee kalliimmaksi kuin laina, koska

- Leasingin marginaali on korkeampi kuin Kuntarahoituksen lainamarginaali.

-

Leasing näyttäytyy siten laskelmissa kokonaishinnaltaan kalliimpana.

Ehdot, jotka ovat molemmissa samat - leasing / vs. oma laina

- Viitekorko on 3 kk /6 kk euribor, myös kiinteä korko on mahdollinen.

- Marginaalin tarkistusväli määritellään yleensä samaksi.

- Sopimus on mahdollista irtisanoa ja kiinteistö lunastaa omaksi aina marginaalin tarkistuksen yhteydessä.

- Sopimusajan jälkeen leasingia on mahdollista jatkaa tai myydä rakennus, jos löytää ostajan. Nämä ovat vaihtoehtoja myös oman lainan kanssa.

Kiinteistöleasingissa rahoitusmallista on päätettävä ennen kuin voidaan tehdä puitesopimus. Puitesopimus kannattaa yleensä tehdä ennen kuin urakan kustannuksia alkaa syntyä, koska silloin vältetään varainsiirtovero, joka syntyy, jos kustannuksia siirretään jälkepäin puitesopimuksen piiriin. Kun puitesopimus on tehty, voidaan mm. purkukustannukset saada leasingrahoitukseen – eli niidenkin osalta maksuerät tulevat vasta kun urakka on valmis.

Lopulliset kiinteistöleasing-sopimukset tehdään siinä vaiheessa, kun urakasopimus allekirjoitetaan. Rahoituslimiitti määritellään sopimuksessa. Se voi olla esim. 5 Meur. Yleensä limiitti määritellään hieman suuremmaksi kuin kustannusarvio. Leasingmaksut alkavat, kun kohde on valmis. Korot voidaan yleensä joko pääomittaa tai maksaa kerralla, kun kohde on valmis. Sopimuskauden voi määritellä itse, 10-20 vuotta on yleinen sopimuskauden pituus.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Junttilan koulun investoinnissa tarkastellaan myös kiinteistöleasing -rahoitusmalli. Rahoitusvaihtoehdot kilpailutetaan ja esitys rahoitusvaihtoehdoista tuodaan erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginjohtajan esitys

Päätös Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Hyväksyttiin.

Merk.

Maarit Leppimaa poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 15.08-15.11. Pöytäkirjantarkastajaksi tämän pykälän käsittelyn ajaksi valittiin Ari Kukkurainen.

OTE:

Talusojohtaja, tekninen lautakunta, tekninen johtaja

Lausuntopyyntö Pohjois-Pohjanmaan liikennejärjestelmäsuunnitelma 2040 luonnoksesta

127/08.00.00/2019

Khall 23.04.2019 § 108**Liite:** Lausuntopyyntö, luonnos liikennejärjestelmäsuunnitelmastaValmistelija maanmittausteknikko

Pohjois-Pohjanmaan liitto laatii yhteistyössä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä mukaisen vuoteen 2040 ulottuvan Pohjois-Pohjanmaan liikennejärjestelmäsuunnitelman. Liikennejärjestelmäsuunnitelmassa tarkastellaan Pohjois-Pohjanmaan tulevaisuutta liikenteen näkökulmasta ja keskeisinä kehittämistavoitteina on edistää liikennejärjestelmän kehittämisen keinoin Suomen kilpailukykyä, vastata päästövähennysvelvoitteisiin sekä parantaa alueiden saavutettavuutta ja elinvoimaisuutta. Suunnitelma toteuttaa Pohjois-Pohjanmaan maakuntaohjelmassa 2018-2021 ja Pohjois-Suomen liikenne- ja logistiikkastrategiassa määritettyjä linjauksia, tarkentaa suunnittelua maakunnalliselle tasolle sekä käsittelee maakunnan sisäisiä liikennejärjestelmän kehittämisasioita.

Pohjois-Pohjanmaan Liitto pyytää lausuntoa 26.4.2019 mennessä. Lausunnon antajia pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti suunnitelman tavoitteita toteuttavien toimenpiteiden arviointiin ja toteuttamiskeinoihin sekä liikennejärjestelmätyön kehittämiseen.

Valmistelijan ehdotus lausunnoksi

Tämän suunnitelman keskeisimmät tavoitteet ovat edistää alueen kilpailukykyä liikenteen keinoin, vastata päästövähennystavoitteisiin ja parantaa alueiden saavutettavuutta ja elinvoimaisuutta. Alueen kannalta keskeiset kehittämiskohteet ovat Oulu - Helsinki kaksoisraiteen yhteyden rakentaminen, joka pysähtyisi myös Ylivieskan kohdalla, sekä Kyösti Kallion radan sähköistäminen. Radan sähköistäminen mahdollistaa kaivosmateriaalien sekä puutavaran kuljettamisen kustannustehokkaasti kohti Kokkolan satamaa. Sähköistämisen yhteydessä tulee asemien puutavaran varasto- ja lastausalueita kehittää.

Tärkeänä Oulun Eteläisen alueen saavutettavuuden kannalta ovat myös toimivat ja nopeat tietoliikenneyhteydet, vaihtoehtoisten käyttövoimien jakeluverkko, hyväkuntoinen liikenneverkko ja toimivat sekä kilpailukykyiset liikenne- ja kuljetuspalvelut.

Kaupunginjohtajan esitys

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen lausunnoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus korostaa Oulu-Helsinki -välille tulevan nopean yhteyden järjestämistä siten, että junat pysähtyvät myös Ylivieskassa. Lisäksi kaupunginhallitus painottaa, että Kyösti Kallion radan sähköistäminen mahdollistaa kaivosmateriaalien sekä puutavaran kuljettamisen kustannustehokkaasti Kokkola-Ylivieska-Kajaani/ Iisalmi -välillä.

Kaupunginhallitus päätti lisätä lausuntoon seuraavat asiat:

Elinkeinoelämän kannalta on erittäin keskeistä, että valtateiden 27 ja 28 jatkuvaan kunnossapitoon ja parantamiseen osoitetaan rahoitusta vuosittain. Samoin alueen muun poikittaisliikenteen ja alempiasteisen tieverkoston korjausvelkaa on pienennettävä merkittävästi.

Metsäteollisuuden ja energiahuollon kannalta Äänekoski-Haapajärvi rata on elintärkeä. Sen kunnostaminen kuljetusnopeuksien lisäämiseksi tulee lisätä suunnitelmaan.

OTE:

kirjaamo@pohjois-pohjanmaa.fi, tekninen johtaja,
maanmittausteknikko

Liitteet

- 2 Lausuntopyyntö Pohjois-Pohjanmaan liikennejärjestelmäsuunnitelma 2040 luonnoksesta
- 3 Luonnos Pohjois-Pohjanmaan liikennejärjestelmäsuunnitelma 12.3.2019

Alueellinen maaseutulautakunta	§ 16	17.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 109	23.04.2019

Maaseutuasiamiehen viran täyttäminen

Almaas 17.04.2019 § 16

Maaseutuasiamies Mauno Korhonen on irtisanoutunut virastaan 1.6.2019 lähtien. Hänen toimipaikkansa on ollut Sievissä. Maaseutuasiamiehen tehtävänkuvaan kuuluvat kuntien lakisääteisten maaseutuhallintotehtävien hoito, joita ovat mm:

- EU:n ja kansallisten tukien hakemusten vastaanotto, käsittely ja päätöksenteko
- Maatilarekisterin ylläpito peltokarttatietoineen
- Viljelijöiden tekemien sopimusten ja sitoumusten seuranta
- Erityislainsäädännöllä kunnan maaseutuelinkeinoviranomaiselle säädetyt muut tehtävät, kuten tulvavahingot, peto- ja hirvieläinvahingot ja hukkakauralain mukaiset tehtävät.

Lisäksi kuuluvat muut yleiset kehittämistehtävät:

- Viljelijöille suunnattujen koulutus ja neuvonta tilaisuuksien järjestäminen.
- Neuvonta tilakaupoissa ja maaseutuyrityksissä
- Arvioiden ja lausuntojen tekeminen.
- Yleinen maatalouden ja maaseutuasioiden neuvonta alueella.
- Neuvonta ja avustus maatalousinvestoinneissa

Nivalan alueellisessa maaseutuhallinnossa myös toimistosihteri on jäänyt pysyvästi pois virastaan 1.4.2019 lähtien ja toinen maaseutuasiamies jäämässä eläkkeelle ensi vuoden vaihteessa. Kuntien maaseutuhallintoa eniten työllistävä tukien haku-, käsittely- ja maksatusprosessit ovat sähköistyneet ja näiden työllistävyys on vähentynyt.

Tukihallinnon tehtäviä ja muuta yleistä neuvontaa ja maaseudun kehittämistyötä varten on tarkoituksenmukaista täyttää tässä vaiheessa yksi vapaana oleva maaseutuasiamiehen virka.

Maaseutujohtajan esitys

Pyydetään kaupunginhallitukselta maaseutuasiamiehen viran täyttölupaa. Viran sijoituspaikkana pääasiallisesti Nivala ja muut alueen kunnat.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 23.04.2019 § 109

Pöytäkirjan tarkastajat:

Alueellinen maaseutulautakunta	§ 16	17.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 109	23.04.2019

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää myöntää maaseutuasiamiehen viralle täyttöluvan.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Maaseutujohtaja, Kuntien Hetapalvelut Oy

Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano

9/00.02.00/2017

Khall 23.04.2019 § 110**Liite:** Kaupunginvaltuuston kokousasialista 28.2.2019Valmistelija hallintojohtaja

Kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnanhallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka, että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai, että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginvaltuuston 28.2.2019 (§:t 1-11) tekemät päätökset

1. eivät ole syntyneet laista poikkeavassa järjestyksessä.
2. eivät mene kaupunginvaltuuston toimivaltaa ulommaksi
3. eivät ole lainvastaisia
4. pannaan täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

4

Kv 28.2.2019 asialista

Kauppakirja kaupunki - Isomaa Kauko ja Saara

126/02.07.00/2017

Khall 23.04.2019 § 111**Liite:** KauppakirjaValmistelija maanmittausteknikko

Nivalan kaupunki on 17.4.2019 allekirjoitetulla kauppakirjalla ostanut määräalan kiinteistöstä Kotisaari, kiinteistötunnus 535-402-1-86. Määräala sijaitsee Kurunpuhdossa varalaskupaikan ja rautatien välisellä alueella ajoharjoitteluradaston kaakkoispuolella. Yleiskaavassa määräala on merkitty teollisuusalueeksi. Määräalan pinta-ala on n. 11 041 m² ja kauppahinta 18 542 €.

Valmistelijan ehdotus

Hyväksytään Nivalan kaupungin sekä Kauko ja Saara Isomaan 17.4.2019 allekirjoittama kauppakirja.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Kauko ja Saara Isomaa, tekninen johtaja, maanmittausteknikko, talousjohtaja

Liitteet

5 Isomaa

Kauppakirja kaupunki - Ojalehto Teemu ja Kaija

126/02.07.00/2017

Khall 23.04.2019 § 112**Liite:** KauppakirjaValmistelija maanmittausteknikko

Nivalan kaupunki on 17.4.2019 allekirjoitetulla kauppakirjalla ostanut Kotila-nimisen kiinteistön, kiinteistötunnus 535-404-29-36. Kiinteistö sijaitsee pääosin Kurunpuhdossa varalaskupaikan ja rautatien välisellä alueella ajoharjoitteluradaston kaakkoispuolella. Kaksi pientä palstaa sijaitsee Pirttirannantien varrella Kotilassa. Yleiskaavassa kiinteistön suurin osa on merkitty virkistys, maa- ja metsätalous sekä teollisuusalueeksi. Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 32 390 m² ja kauppahinta 44 076 €.

Valmistelijan ehdotus

Hyväksytään Nivalan kaupungin sekä Teemu ja Kaija Ojalehdon 17.4.2019 allekirjoittama kauppakirja.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Mikko Päivärinta poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 15.26-15.28.

OTE:

Teemu ja Kaija Ojalehto, tekninen johtaja, maanmittausteknikko, talousjohtaja

Liitteet

6 Ojalehto

Kauppakirja kaupunki - Rautio Teemu

126/02.07.00/2017

Khall 23.04.2019 § 113**Liite:** KauppakirjaValmistelija maanmittausteknikko

Nivalan kaupunki on 17.4.2019 allekirjoitetulla kauppakirjalla ostanut Lentola-nimisen kiinteistön, kiinteistötunnus 535-402-1-43. Kiinteistö sijaitsee Kurunpuhdossa varalaskupaikan molemmilla puolilla, ajoharjoitteluradaston kaakkoispuolella. Yleiskaavassa kiinteistö on osittain merkitty teollisuusalueeksi sekä maatalous- ja tiealueeksi. Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 7720 m² ja kauppahinta 14 778 €.

Valmistelijan ehdotus

Hyväksytään Nivalan kaupungin ja Teemu Raution 17.4.2019 allekirjoittama kauppakirja.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Teemu Rautio, tekninen johtaja, maanmittausteknikko, talousjohtaja

Liitteet

7 Rautio

Muut asiat

Khall 23.04.2019 § 114

Tiedoksi Vanhustenkotiyhdistyksen tilanne.

Tiedoksiantoasiat**Khall 23.04.2019 § 115****Kiinteistönluovutusilmoitukset****Toimielinten pöytäkirjat, viranhaltijapäätökset, saapuneet kirjeet ja koulutukset:**

Kiinteistönluovutusilmoitukset

Lakea Oy, yhtiökokous 26.4.2019

Moment of Serenity Oy, uusi lupa yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamiseen

Nivalan kaupungin lausunto koskien Suvantokotia

Pöytäkirja, opetuslautakunta 26.3.2019

Pöytäkirja, tekninen lautakunta 4.4.2019

Valvira: Ilmoitus Terapiapaja Oy V-9382 2019

Viranhaltijapäätös hallintojohtaja 6/2019, olennainen muutos tehtävän hoidossa

Viranhaltijapäätös kaupunginjohtaja 12/2019, virkamatkahakemus

Viranhaltijapäätös kaupunginjohtaja 13/2019, tulvaryhmän asettaminen

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksiantoasiat tietoonsa saatetuiksi ja samalla toteaa, että kuntalain 92 § mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Päätös

Hyväksyttiin.

**OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS
MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon kaupungin kotisivuille: 29.4.2019

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa pykälät 103, 104, 105, 106, 108, 110, 114, 115
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla pykälät 107, 109, 111, 112, 113
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimus-aika ja vaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen: pykälät 107, 109, 111, 112, 113
Oikaisuvaatimusviranomainen ja yhteystiedot	Nivalan kaupunginhallitus, PL 10 (Kalliontie 15), 85501 NIVALA Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@nivala.fi

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomainen ja postiosoite Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189, 90101 OULU Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Kunnallisvalitus, pykälät Hallintovalitus, pykälät	käyntiosoite Isokatu 4, 3.krs 90100 OULU Valitusaika 30 päivää Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Pykälät Valitusaika päivää
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista, ajan laskussa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiannosta voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuilla yleiseen	

Pöytäkirjan tarkastajat:

	tietoverkkoon.	
Valituskirjelmä	<p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö,</p> <p>valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.</p>	
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p>	
	Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät
	Jos valitusasiakirjat on toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle, vastaanottajan nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät
Lisätietoja	<p>Tuomioistuinmaksulain 11.12.2015/1455 (2 §:ssä säädettyjä oikeudenkäyntimaksuja on tarkistettu oikeusministeriön asetuksella 31.12.2018 /1383) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (1.1.2019 lukien 260 euroa).</p>	