

Kaupunginvaltuusto**25.04.2019****AIKA** 25.04.2019 klo 18:30 - 19:39**PAIKKA** Niva-Kaijan koulu, auditorio**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
12	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	33
13	Pöytäkirjan tarkastajat	34
14	Esityslistan hyväksyminen	35
15	Kaupungin takauksen myöntäminen Nivalan Vuokratyö- Oy:n lainalle	36
16	Muut asiat	39
17	Valtuutettujen kyselyt ja aloitteet	40

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Ahlholm Jani	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Ahokangas Markus	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Alatalo Timo	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Ekstam Riitta	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Erkkilä Eero	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Erkkilä Irja	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Honkala Taimo	18:30 - 19:39	valtuutettu	poissa § 15
	Häyrynen Heikki	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Junttila Heikki	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Kangas Esko	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Kivioja Jarmo	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Kokko Hanne	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Korkiakoski Urpo	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Kujala Helena	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Kukkurainen Ari	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Leppimaa Maarit	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Niinikoski Eija-Riitta	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Nuorala Matti	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Palola Heli	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Palola Jussi	18:30 - 19:39	valtuutettu	poissa § 15
	Perkkiö Timo	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Pihlajaniemi Jarmo	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Pihlajaniemi Kaisa	18:30 - 19:39	valtuutettu	poissa § 15
	Pyykkönen Kaarina	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Päivärinta Mikko	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Pääkkö Pekka	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Raudaskoski Eero	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Uusitalo Tapio	18:30 - 19:39	valtuutettu	poissa § 15
	Vihtari Rauno	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Visuri Mika	18:30 - 19:39	valtuutettu	

Pöytäkirjan tarkastajat:

	Vuolteenaho Jarmo	18:30 - 19:39	kv pj	
	Vähäsöyrinki Leena	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Vähätiitto Tarja	18:30 - 19:39	valtuutettu	
	Isoniemi Markku	18:30 - 19:39	varavaltuutettu	
	Jormalainen Jere	18:30 - 19:39	varavaltuutettu	
	Muje Kari	18:30 - 19:39	varavaltuutettu	
	Karikumpu Päivi	18:30 - 19:39	esittelijä	pöytäkirjantarkastaaja § 15
	Hankonen Liisa	18:30 - 19:39	pöytäkirjanpitäjä	poissa § 15
	Turunen Jukka	18:30 - 19:39	asiantuntija	
	Tölli Hannu	18:30 - 19:39	asiantuntija	
	Viitakangas Riitta	18:30 - 19:39	asiantuntija	
	Alin Ulla	18:30 - 19:30	asiantuntija	
POISSA	Hannula Marika Viitala Tuomas Savolainen Lumi Hinttala Heikki Hautala Jouni		valtuutettu valtuutettu nuorisovaltuutettu nuorisovaltuutettu asiantuntija	

ALLEKIRJOITUKSET

Jarmo Vuolteenaho
Puheenjohtaja

Päivi Karikumpu
§ 15

Liisa Hankonen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

12 - 17

Pöytäkirjan tarkastajat:

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Markus Ahokangas

Timo Alatalo

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA KAUPUNGIN
KOTISIVUILLA SEKÄ**

hallintosihteerin huoneessa 30.04.2019

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 25.04.2019 § 12

Toimielin on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 jäsenistä on saapuvilla.

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Todetaan, että kaupunginhallituksen jäsenillä sekä nuorisovaltuuston edustajilla on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston kokouksessa.

Nivalan kaupungin hallintosäännön § 90 mukaan valtuusto päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta. Valtuusto päättää, että johtoryhmän jäsenillä on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kvalt 25.04.2019 § 13

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastatetaan 29.4.2019.

Pöytäkirja julkaistaan Nivalan kaupungin nettisivuilla 30.4.2019.

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Markus Ahokangas ja Timo Alatalo.

Päätös

Hyväksyttiin.

Esityslistan hyväksyminen

Kvalt 25.04.2019 § 14

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Kokouksen aluksi hyvinvoinnin toimiala palkitsi vuoden Kyläluuta kylän. Vuoden Kyläluudan voitti Ahteen kylä.

Yrityskummi ry:n asiamies Minna Järvinen esitteli yrityskummi toimintaa.

Kokouksen aluksi myös Jarmo Kivioja esitteli kaupunginvaltuustolle Lähekkö liikkeelle- hanketta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 91
§ 15

08.04.2019
25.04.2019

Kaupungin takauksen myöntäminen Nivalan Vuokrakodit Oy:n lainalle

1/02.02.02/2019

Khall 08.04.2019 § 91

Oheismateriaali: Nivalan Vuokrakotien hallituksen pöytäkirjanote

Valmistelija talousjohtaja

Nivalan Vuokrakodit Oy:n hallitus on kilpailuttanut ja päättänyt ottaa Nivalan Osuuspankista 400.000 euron lainan 29.4.2019 erääntyvän bullet-lainan konvertoimiseksi. Laina-aika on 15 vuotta, korko sidottu 3 kk euriboriin ja marginaali 0,4%. Ensimmäinen lyhennys erääntyy kesäkuussa 2020. Nivalan Vuokrakodit Oy hakee lainan vakuudeksi kaupungin omavelkaista takausta.

Kuntalain säännökset takauksen antamisesta:

Kuntalain 129 § mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai on kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Tämä ehto täyttyy Nivalan Vuokrakotien kohdalla.

Edelleen kuntalain 129 § mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Merkittävänä taloudellisena riskinä pidetään tilannetta, jossa takausvastuun realisoituminen vaarantaa kunnan koko toiminnan tai vastaa suuruudeltaan huomattavaa osaa kunnan talousarviosta. Esitetty Nivalan kaupungin takausvastuu ei suuruudeltaan aiheuta merkittävää riskiä suhteessa kaupungin talouden kokonaisuuteen, eikä sen voi arvioida vaarantavan kaupungin kykyä suoriutua tehtävistään.

Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla, joiden ei tarvitse kattaa koko takauksen riskiä. Riittäväksi katsotaan vakuus, joka kattaa riskienhallinnan näkökulmasta riittävän osan takausvastuusta. Nivalan kaupungin käytännöksi on vakiintunut, että takauksille edellytetään 10 % vastavakuus. Nivalan Vuokrakotien hallituksen tulee sitoutua antamaan mainittu vastavakuus. Hallitus on valtuuttanut toimitusjohtajan hoitamaan laina-asian kokonaisuudessaan.

Euroopan unionin asettamat ehdot takaukselle:

Kaupungin on valtiontukiviranomaisena huolehdittava valtiontukea

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 91
§ 15

08.04.2019
25.04.2019

koskevien määräysten noudattamisesta. Valtiontukisäännökset koskevat myös kuntien myöntämiä tukia, jollaisiksi luetaan mm. takaukset. Euroopan unioni on selventänyt valtiontukisäännöksiä komission tiedonannoilla. Komission tiedonanto 2008/C155/02 määrittelee seuraavat ehdot, joiden täyttyessä yksittäinen takaus ei ole valtiontukea.

- Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti. Takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu.
- Takaus ei kata enempää kuin 80 % lainasaamisen määrästä.
- Kun lainan tai muun sitoumuksen määrä pienenee, on taatun määrän pienennyttävä samassa suhteessa siten, että takaus ei missään vaiheessa kata enempää kuin 80 % lainan / saamisen määrästä. Tappioiden tulee jakautua samassa suhteessa lainan antajan ja takaajan kesken.
- Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Tiedonannossa todetaan vielä, että jos jokin yksittäinen edellytys ei täyty, ei se yksinään vielä tarkoita, että takaus automaattisesti katsottaisiin valtiontueksi.

Ehtojen täyttymisestä todetaan, että kolme ensimmäistä ehtoa täyttyvät aiemmin esitetyn perusteella.

Neljättä ehtoa takauksen markkinaperusteisesta hinnasta noudatetaan perimällä kaupungin takauksesta vuotuinen takausprovisio, joka on vuodelle 2019 vahvistetun talousarvion mukaan 0,5 %.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että kaupunki myöntää omavelkaisen takauksen Nivalan Vuokrakodit Oy:n lainalle pääomaltaan 400.000 euroa. Takauksesta peritään 0,5 % vuotuinen provisio lainan nostopäivästä alkaen jokaisen vuoden lopussa olevan lainamäärän mukaan.

Päätöksen ehtona on, että Nivalan Vuokrakodit asettaa takaukselle vastavakuuden, jonka määrä on 10 % myönnetyn takauksen määrästä.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan esityksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki myöntää 100 % omavelkaisen takauksen Nivalan Vuokrakodit Oy:n lainalle (Nivalan OP, 15 vuoden laina-aika, korko 3 kk euribor + marginaali 0,4%) pääomaltaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 91	08.04.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 15	25.04.2019

400.000 euroa. Takauksesta peritään vuotuinen provisio (0,5%) lainan nostopäivästä alkaen aina jokaisen vuoden lopussa olevan lainamäärän mukaan. Päätöksen ehtona on, että Nivalan Vuokrakodit Oy asettaa takaukselle 10 % vastavakuuden arvoltaan 40 000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan esitys.

Kvalt 25.04.2019 § 15

Oheismateriaali: Nivalan Vuokrakotien hallituksen pöytäkirjanote

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Liisa Hankonen, Taimo Honkala, Tapio Uusitalo, Jussi Palola ja Kaisa Pihlajaniemi poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) kokouksesta klo 19.11-19.19. Pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän ajan toimi Päivi Karikumpu.

Oheismateriaali

Pöytäkirjaote takauksen hakeminen Nivalan Vuokrakodit
Pöytäkirjaote tilapäislainan hakeminen Nivalan Vuokrakodit

Muut asiat

Kvalt 25.04.2019 § 16

Ei muita asioita.

Valtuutettujen kyselyt ja aloitteet

Kvalt 25.04.2019 § 17

Liitteet: Valtuustoaloitteet 4 kpl

Kokouksessa tehtiin seuraavat valtuustoaloitteet:

1. Esko Kangas/Keskustan valtuustoryhmän puheenjohtaja: Keskustan valtuustoryhmän aloite koskien Kukonahoon hyväksytyn osayleiskaavan uudelleen käsittelyä
2. Heikki Häyrynen: Aloite koskien vuoden 2019 talousarvion muuttamista siten, että Uikon takapihan puolelle ja Lehtolantien eteläpuolelle merkittyihin paikoitusalueille rakennetaan alkukesän aikana n. 150-180 henkilöauton paikoitustilat ja v. 2019 talousarvion talousarviomuutoksena varataan rakentamiseen 180 000€:n määräraha, joka katetaan lainalla.
3. Heikki Häyrynen: Aloite koskien esitystä, että kaupunginhallitus pyytää työ- ja elinkeinoministeriön kirjanpitolautakunnan kuntajaoston lausunnon Nivalan Liikuntakeskus Oy:n osakkeiden arvostuskirjauskäytännön oikeellisuudesta.
4. Valtuutetut 31 henkilöä: Aloite esitteen tekemisestä Nivalan kaupungista

Liitteet

- 1 Aloite 25.4.19 Esko Kangas/Keskustan valtuustoryhmä: Osayleiskaavan uudelleen käsittely
- 2 Aloite 25.4.2019 31 valtuutettua: Esitteen tekeminen Nivalan kaupungista
- 3 Aloite 25.4.2019 Heikki Häyrynen, työ- ja elinkeinoministeriön kirjanpitolautakunnan lausunnon pyytäminen
- 4 Valtuustoaloite 25.4.2019 Heikki Häyrynen Aloite talousarviomuutoksesta (paikoitusalue)

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon kaupungin kotisivuille 30.4.2019

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) tai kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.
	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 12, 13, 14, 16, 17 Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS

	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Isokatu 4, PL 189 90101 OULU</p> <table data-bbox="387 913 1393 1032"> <tr> <td>Kunnallisvalitus, pykälät 15</td> <td>Valitusaika</td> <td>30 päivää</td> </tr> <tr> <td>Hallintovalitus, pykälät</td> <td>Valitusaika</td> <td>päivää</td> </tr> </table> <p>Hankintalain mukainen hakemus markkinaoikeudelle Osoite: Markkinaoikeus PL 118, 00131 Helsinki 14 päivää</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätökseen sisältävä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Pöytäkirja on asetettu nähtäville 30.04.2019</p> <p>Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiannosta voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin</p>	Kunnallisvalitus, pykälät 15	Valitusaika	30 päivää	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika	päivää
Kunnallisvalitus, pykälät 15	Valitusaika	30 päivää					
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika	päivää					

Pöytäkirjan tarkastajat:

lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon.

Valituskirjassa on ilmoitettava

* valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite

* päätös, johon haetaan muutosta

* miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi

* muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat: