

Kaupunginhallitus**11.03.2019****AIKA** 11.03.2019 klo 14:00 - 17:30**PAIKKA** Kaupunginhallituksen kokoushuone**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
56	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	118
57	Pöytäkirjan tarkastajat	119
58	Esityslistan hyväksyminen	120
59	Vuoden 2018 talousarviopoikkeamien, toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen hyväksyminen	121
60	Kuvaus sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä Nivalan kaupungissa v. 2018	124
61	Lausuntopyyntö Kesonmäen tuulivoimapuiston yleiskaava - Haapaveden kaupunki	125
62	Lausuntopyyntö Malminetsintälupahakemus ML2018:0095 - Tukes	127
63	Nivalan kaupungin nuorisotilan tilaratkaisut	128
64	Hyvinvointijohtajan viran määräaikaaisuuden jatkaminen	132
65	Toimien täyttäluvat ruoka- ja puhdistuspalveluissa	134
66	Projektipäällikön palkkaaminen AgroTeknoa Jokilaaksoihin hankkeeseen	136
67	Vanhojen saatavien poisto varhaiskasvatus v.2016	138
68	Kunniamerkkityöryhmän nimeäminen v. 2019	140
69	Nivalan Kaukolämpö Oy varsinainen yhtiökokous 21.3.2019	141
70	PPKY Kallion yhtymähallituksen kokous 22.2.2019	143
71	Muut asiat	144
72	Lausunto: Tasoristeyksien parantaminen välillä Pussinperä - Hourula	145
73	Tiedoksiantoasiat	150

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Vähäsöyrinki Leena	14:00 - 17:30	puheenjohtaja	
	Kukkurainen Ari	14:00 - 17:30	II vpj	
	Karikumpu Päivi	14:00 - 17:30	esittelijä	
	Hankonen Liisa	14:00 - 17:30	pöytäkirjanpitäjä	
	Erkkilä Irja	14:00 - 15:45	jäsen	
	Korkiakoski Urpo	14:00 - 17:30	jäsen	
	Leppimaa Maarit	14:00 - 17:30	jäsen	
	Pyykkönen Kaarina	14:00 - 17:30	jäsen	
	Päivärinta Mikko	14:00 - 17:30	jäsen	
	Pääkkö Pekka	14:00 - 17:30	jäsen	
	Vuolteenaho Jarmo	14:00 - 17:30	kv pj	
	Pihlajaniemi Jarmo	14:00 - 16:43	kv I vpj	
	Häyrynen Heikki	14:00 - 17:30	varajäsen	
	Alin Ulla	14:00 - 17:30	talousjohtaja	paikalla § 59
POISSA	Niinikoski Eija-Riitta Erkkilä Eero		I vpj kv II vpj	

ALLEKIRJOITUKSET

Leena Vähäsöyrinki
Puheenjohtaja

Liisa Hankonen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

56 - 73

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Mikko Päivärinta

Pekka Pääkkö

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA KAUPUNGIN
KOTISIVUILLA SEKÄ**

hallintosihteerin huoneessa 14.03.2019

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 11.03.2019 § 56

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat

Khall 11.03.2019 § 57

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastatetaan 13.3.2019. Pöytäkirja julkaistaan kaupungin internet sivuilla 14.3.2019.

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Mikko Päivärinta ja Pekka Pääkkö.

Päätös

Hyväksyttiin.

Esityslistan hyväksyminen

Khall 11.03.2019 § 58

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vuoden 2018 talousarviopoikkeamien, toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen hyväksyminen

100/02.02.02/2019

Khall 11.03.2019 § 59Valmistelija talousjohtaja**Oheismateriaali:** Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2018.

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kuntalain 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden, tulos-, ja rahoituslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet sekä kaupunginjohtaja.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa.

Tilintarkastuskertomus ja tarkastuslautakunnan arviointikertomus annetaan erillisinä asiakirjoina kaupunginvaltuustolle tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Vuodelta 2018 laadittu tilinpäätös osoittaa, että Nivalan kaupungin vuosikate on 1.868.463,45 €, tilikauden tulos -368.964,27 €, ja tilikauden ylijäämä on 383.073,73 €.

Tarkemmat tiedot toiminnan ja talouden toteutumisesta sekä kaupungin rahoitusaseman ja varallisuuden kehittymisestä vuonna 2018 on esitetty tilinpäätösasiakirjassa.

Valmistelijan ehdotus

1. Kaupunginhallitus hyväksyy v. 2018 tilinpäätöksessä olevat

Pöytäkirjan tarkastajat:

tehtäväalueiden tulojen/menojen ylitykset/alitukset ja esittää valtuustolle hyväksyttäväksi toimielinten tulojen/menojen ylitykset/alitukset.

2. Kaupunginhallitus hyväksyy ja allekirjoittaa toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen vuodelta 2018 ja jättää sen tilintarkastajille sekä edelleen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

3. Kaupunginhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi 1.1. - 31.12.2018 tilikauden -368 964,27 euron tuloksen käsittelystä seuraavaa:

Tilikauden tulos	-368 964,27 €
Poistoero	2 038,00 €
Rahastojen muutos	750 000,00 €
Varausten muutos	0,00 €
Tilikauden ylijäämä	383 073,73 €

Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 2 038,00 euroa. Tuloutetaan investointirahastosta 750 000 euroa rahaston sääntöjen mukaiseen tarkoitukseen siten kuin tuloutettava määrä on talousarvioon 2018 vahvistettu.

Tilikauden ylijäämä 383 073,73 € siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille. Edellisten tilivuosien ylijäämää tällä tilillä on 6 242 903,03 €, joten v. 2019 avaavaan taseeseen tulee edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille 6 625 976,76 € ylijäämää, ja näin kattamatonta alijäämää ei tässä tilinpäätöksessä ole jäämässä taseeseen.

4. Kaupunginhallitus oikeuttaa keskushallinnon tekemään tasekirjaan mahdollisia teknisuonteisia kirjoitus- ja laskuvirheiden korjauksia, joilla ei ole vaikutusta lopputulokseen. Mahdolliset korjaukset tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ennen tilinpäätöksen valtuustokäsittelyä.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus aloittaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen käsittelyn maanantaina 11.3.2019 ja jatkaa käsittelyä maanantaina 25.3.2019. Kaupunginhallituksen kokouksessa 11.3.2019 käsittelyssä tytäryhtiöt ja yleishallinto.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tämän pykälän käsittelyn aikana paikalla olivat talousjohtaja Ulla Alin klo 14.00-15.59, Nivalan Vesihuolto Oy:n toimitusjohtaja Olli Jokinen, Nivalan Liikuntakeskus Oy:n toimitusjohtaja Pekka

Pöytäkirjan tarkastajat:

Niemelä, Nivalan Vuokrakodit Oy:n ja Kiinteistö Oy Kesti:n toimitusjohtaja Simo Hautamäki, Nivalan Teollisuuskylä Oy:n toimitusjohtaja Kaisa Liinamaa, Nivalan Työpajasäätiön toimitusjohtaja Riitta Kaskela ja Nivalan Kauokolämpö Oy:n toimitusjohtaja Hannu Petäistö klo 14.00-15.22.

Irja Erkkilä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.45.

Oheismateriaali

Tilinpäätös2018_KH_11032019

Kuvaus sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä Nivalan kaupungissa v. 2018

114/00.01.04/2019

Khall 11.03.2019 § 60

Oheismateriaali: Kuvaus sis.valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä Nivalan kaupungissa v. 2018

Valmistelija kaupunginjohtaja

Voimassa olevan sisäisen valvonnan ohjeistuksen mukaisesti kaupunginjohtaja laatii vuosittain kaupunginhallitukselle sisäisen valvonnan raportin.

Oheismateriaalina kuvaus sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestämisestä Nivalan kaupungissa sekä keskeiset johtopäätökset.

Kuvaus nojautuu hyväksyttyn kaupunkistrategiaan, konserniohjeeseen, hallintosääntöön, tehtäväkuviin. Raportointi nojautuu tytäryhtiöiden hallitusten raportointiin sekä toimialojen ja toimielinten raportointiin.

Kaupunginhallitus antaa tilinpäätöksen yhteydessä kaupunginvaltuustolle selonteon kaupunkikonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan raportin. Kaupunginhallitus päättää merkitä raportin tietoon saaduksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Toimialoittain tehdyt riskikartoitukset ja toimenpiteet v. 2018
Sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2018 kj (1)

Lausuntopyyntö Kesonmäen tuulivoimapuiston yleiskaava - Haapaveden kaupunki

86/00.02.01/2019

Khall 11.03.2019 § 61**Oheismateriaali:** Kaava-asiakirjojaValmistelija maanmittausteknikko

Haapaveden kaupunginhallitus on päättänyt 11.2.2019 § 43 asettaa Kesonmäen tuulivoimapuiston yleiskaavan valmisteluvaiheen aineiston ja kaavaluonnoksen MRL:n 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 20.2.2019–25.3.2019 väliseksi ajaksi. Puhuri Oy suunnittelee Haapaveden kaupungin alueelle Kesonmäen tuulivoimapuistoa. Puistosta toteutetaan oikeusvaikutteinen yleiskaava, joka laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Yleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa enintään 7 uuden tuulivoimalan rakentaminen. Voimaloiden enimmäiskorkeus maanpinnasta on 260 m. Hankkeen yhteysviranomaisena toimiva Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on todennut 10.7.2018 päivätyllä päätöksellä (POPELY/968/2018), että Haapaveden Kesonmäen tuulivoimapuistohankkeeseen osalta ei sovelleta ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain (252/2017) mukaista arviointimenettelyä. Näin ollen hankkeen ympäristövaikutukset tulee selvittää yleiskaavoituksen yhteydessä. Puhuri Oy on päättänyt pyytää Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta uutta päätöstä YVA-menettelyn soveltamisesta hankkeeseen siten, että hankkeen kokonaisteho on alle 45 MW, voimalamäärän ja voimaloiden maksimikorkeuden säilyessä ennallaan.

Kesonmäen kaava-alue sijoittuu Haapaveden keskustasta noin 12 kilometriä etelään. Nivalan keskustasta etäisyyttä on n. 23 km lähimmälle tuulivoimalalle. Lähimpään asuntoon Ruuskankylällä Nivalan puolella etäisyyttä on n. 7,3 km. Kaava-alue sijaitsee pääosin Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alu-eelle (tv-1 Kesonmäki 352). Suunnittelualueen halkoo etelä-pohjoissuunnassa Maaseläntie, alueelle sijoittuu myös muita metsäteitä, mitä voidaan hyödyntää huoltotiesuunnittelussa. Kaava-alue on tavanomaisessa metsätaloussuunnittelussa ja sen koko on noin 1 036 ha. Kaava-alue sijoittuu yksityisten maanomistajien maille.

Lähin valtakunnallisesti arvokas maisema-alue, Kalajokilaakson viljelymaisema, sijoittuu lähimmillään 16,5 kilometrin etäisyydelle suunnitelluista voimaloista. Maakunnallisesti arvokas maisema-alue Malisjokivarren kulttuurimaisema sijoittuu 6,3 km etäisyydelle. RKY 2009 –kohteista Köyhänperän latoalue sijoittuu 17 km etäisyydelle. Maakunnallisesti arvokkaita rakennettuja kulttuuriympäristökohteita sijoittuu Karsikkaan kyläympäristöön useita ja yksi kohde, Rapinojan

karjamaja sijoittuu kaava-alueen koillispuolelle noin 3,2 kilometrin etäisyydelle lähimmästä suunnitellusta voimalasta. Maiseman ja kulttuuriympäristön arvoalueille saattaa näkyä useampien tuulivoimapuistojen voimaloita samanaikaisesti tai päätä kääntämällä. Tavallisesti on kuitenkin niin, että toisen tuulivoimapuiston voimalat sijoittuvat hyvin etäälle tai jäävät lähes kauttaaltaan katveeseen, joten vaikutukset eivät juuri lisäänty yhteisvaikutusten myötä. Malisjokivarren kulttuurimaisemaan näkyy paikoitellen sekä Kesonmäen että Hankilannevan voimaloita. Luoteeseen katsottaessa eli päätä kääntämällä näkyy paikoin myös Kukonahon voimaloita.

Valmistelijan ehdotus lausunnoksi

Kesonmäen tuulivoimayleiskaavassa suunniteltujen tuulivoimaloiden näkyvyys maakunnallisesti arvokkaalle Malisjokivarren kulttuurimaisema-alueelle kohtalainen. Tuulivoimaloiden korkeus (260 m) maanpinnasta aiheuttaa sen, että voimalat näkyvät kauas laajoilla pelltoalueilla. Etäisyys voimaloihin on kuitenkin niin suuri, että vaikutukset maisemaan ja Nivalan puolella sijaitseviin asuinrakennuksiin jäävät vähäisiksi. Tuulivoimaloiden sijoittaminen ja rakenne on suunniteltava siten, että tuulivoimaloiden vaikutukset maisema-alueelle ja asutukselle jäävät mahdollisimman vähäiseksi.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Maanmittausteknikko, tekninen johtaja

Oheismateriaali

Lausuntopyyntö Kesonmäen tuulivoimapuiston yleiskaava -
Haapaveden kaupunki
Liite 1_Haapaveden_Kesonmäki_OAS_11022019
Kesonmaen_YK_Luonnos_11022019__10 000_0
Haapaveden
Kesonmäen_tuulipuiston_YK_SELOSTUS_11022019_0
Liite 2_Näkymäalueanalyysi ja valokuvasovitteet
Kesonmäki_20190124_0

Lausuntopyyntö Malminetsintälupahakemus ML2018:0095 - Tukes

94/11.01.00/2019

Khall 11.03.2019 § 62**Liite:** HakemusValmistelija maanmittausteknikko

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) pyytää kaivoslain 37 §:n nojalla Nivalan kaupungilta lausuntoa Haapaveden, Nivalan ja Ylivieskan kaupunkien alueelle kohdistuvasta malminetsintälupahakemuksesta.

Finkivi Oy hakee lupaa malminetsintätyölle, alueella on havaittu kultamineralisaatioita, mutta 2000 -luvun jälkeen alueella ei ole suoritettu merkittävää malminetsintää.

Valmistelijan ehdotus

Nivala kaupunki toteaa lausuntonaan, että hakemuksen liitekarttaan merkityllä alueella ei Nivalalla ole voimassa olevia maankäyttösuunnitelmia, joten kaupunki puoltaa hakemusta.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Jarmo Pihlajaniemi poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.43.

OTE:

Maanmittausteknikko, tekninen johtaja

Liitteet

1 Lausuntopyyntö Malminetsintälupahakemus ML2018:0095 -Tukes

Hyvinvointilautakunta, salainen	§ 4	05.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 37	11.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 63	11.03.2019

Nivalan kaupungin nuorisotilan tilaratkaisut

Hvltksal 05.02.2019 § 4

Oheismateriaali: Esite

Valmistelija hyvinvointijohtaja

Nivalan kaupungin nuorisopalvelujen nuorisotilat sijaitsevat tällä hetkellä Peltotie 9:ssä. Nuorisopalveluilla on käytössä noin 250 m². Samassa kiinteistössä toimivat Nivalan Työpajasäätiö, Kyösti Kallion koulun aamu- ja iltapäivätoiminta sekä yksi pienryhmä. Lisäksi kiinteistössä on kolme varhaiskasvatuksen ryhmää. Lukuvuonna 2019-20 Kyösti Kallion koulun toiminnot siirtynevät koululle, mutta varhaiskasvatus tarvitsee omat tilansa edelleen.

Nivalan työpajasäätiön tilat sijaitsevat kiinteistön vanhassa osassa, jonka kunto on huono. Nivalan kaupunki ja työpajasäätiön hallitus ovat suunnitelleet ja valmistelleet työpajasäätiön toiminnan siirtoa parempiin ja asianmukaisempiin tiloihin. Tiistaina 29.1.2019 hallitus käsitteli viimeksi asiaa ja päätyi viemään asiaa eteenpäin sillä periaatteella, että työpajalle remontoitaisiin tiloja Peltotien kiinteistön uudemmasta osasta, jossa mm. nuorisotilat ovat tällä hetkellä. Tämä ratkaisu olisi kaupungin kannalta edullisin. Jotta työpajasäätiön tilaratkaisulle saataisiin pitkäkestoinen, pysyvä ja järkevä kokonaisratkaisu, tulisi nuorisotiloille löytyä uusi tila. 4H järjestön ylläpitämä Moottoriklubi voinee jäädä johonkin Peltotien kiinteistön halliin.

Nuorisotilan tilojen osalta on kartoitettu kaupungin omat kiinteistöt ja tiloja, joihin nuorisotila voitaisiin pysyvästi sijoittaa ei ole löytynyt. Vaatimuksena tiloille on esteettömyys, sopiva etäisyys keskustan kouluihin, n. 300 m² koko ja että tilaratkaisu olisi suhteellisen pysyvä. Tiloihin voitaneen sijoittaa myös 4H järjestön toimintaa. Vapailla markkinoilla on tällä hetkellä myynnissä erinomaisesti nuorten tarpeisiin sopiva tila: Kiinteistö Oy Nivalan Myllykartanossa oleva kiinteistö Kalliontie 18 L 32. Liiketila vaatisi ennen käyttöönottoa sisätiloiltaan remonttia, ehostusta ja lisäksi kalustohankintoja.

Myyjän (Op-Kiinteistökeskus Nivala) ilmoittamat hintatiedot ovat:

Myyntihinta 80.000€

Osuus yhtiölainasta: 0,00 €

Velaton hinta: 80 000,00 €

Vastike: 1.532,70 euroa/kk

Muut kustannukset: Lisätilan käyttökorvaus 49,20 euroa (2,40 €/m²).

Käyttökorvaukset: vesimaksut lämmin 12,-/m³ ja kylmä 4,50 €/m³.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Hyvinvointilautakunta, salainen	§ 4	05.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 37	11.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 63	11.03.2019

Autopaikka 40,-/vuosi.
Lasivetriini 150,-/vuosi

Hyvinvointijohtajan esitys

Hyvinvointilautakunta esittää, että Nivalan kaupunginhallitus käynnistäisi neuvottelut Kiinteistö Oy Nivalan Myllykartanossa sijaitsevan liiketilan (Kalliontie 18 L 32) hankkimiseksi kaupungin nuorisotiloiksi. Hyvinvointilautakunta esittää myös, että kaupunginhallitus antaa tekniselle toimialalle tehtäväksi aloittaa suunnittelun tilojen muuttamiseksi nuorisotiloiksi sopiviksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 11.02.2019 § 37

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa viranhaltijat käynnistämään neuvottelut nuorisotilan vaihtoehtojen kartoittamiseksi ja esitys tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tekninen johtaja Jouni Hautala oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.07-16.40.

OTE:

Hyvinvointilautakunta, tekninen johtaja, maanmittausteknikko, talousjohtaja, kaupunginjohtaja

Khall 11.03.2019 § 63

Valmistelija kiinteistöpäällikkö

Oheismateriaali: Tausta-aineistoa

Pöytäkirjan tarkastajat:

Hyvinvointilautakunta, salainen	§ 4	05.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 37	11.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 63	11.03.2019

Tilapalvelun, hyvinvointitoimialan ja kasvatus- ja koulutuspalvelujen viranhaltijat ovat selvittäneet kuusi eri vaihtoehtoa mahdollisena nuorisotilana. Selvitystyön aikana on noussut esille ratkaisumalli, jossa nuorisotilat sijoitettaisiin Peltotien kiinteistön uusimpaan osaan ja Raitalan päiväkodin toiminnoille järjestetään korvaavat tilat.

Päiväkodin toiminnalle soveltuvat tilat olisi mahdollista järjestää Suvantokodilta vuokraamalla vanhustenkotiyhdistykseltä Suvantokodin D-rakennus. Vanhustenkotiyhdistyksen kanssa on käyty alustavia neuvotteluja D-rakennuksen vuokraamisesta. Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos vaatii ARA:n hyväksynnän.

Varhaiskasvatuksen toiminnan siirtyminen Peltotieltä Suvantokodin kohteeseen vapauttaisi Peltotien kiinteistön uusimmasta osasta toimitilat nuorisotiloiksi ja lisäksi uusimpaan osaan jäisi vielä tarvittavat tilat koulutuspalvelujen käyttöön.

Näiden tilaratkaisujen myötä työpajasäätiölle saneerattavien tilojen suunnittelua ja toteutusta voidaan jatkaa Peltotien kiinteistön osalle, jossa nuorisotilat tällä hetkellä sijaitsevat. Selvityksessä olleista vaihtoehtoista kustannuksiltaan edullisin vaihtoehto on lisätilojen vuokraaminen Vanhustenkotiyhdistykseltä.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus valtuuttaa teknisen toimen yhteistyössä hyvinvointitoimialan ja kasvatus- ja koulutuspalvelujen kanssa jatkamaan neuvotteluja varhaiskasvatuksen tilojen vuokraamiseksi Vanhustenkotiyhdistykseltä sekä valmistelevaan nuorisotilojen siirtoa Peltotien uuteen osaan. Mahdollisesti tarvittavat talousarviomuutokset tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn, kun kustannukset tarkentuvat.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Kiinteistöpäällikkö Tauno Korpi oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.47-17.12. Urpo Korkiakoski poistui esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.12-17.16.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Hyvinvointilautakunta, salainen	§ 4	05.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 37	11.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 63	11.03.2019

OTE: Hyvinvointilautakunta, tekninen johtaja, maanmittausteknikko,
talousjohtaja, kaupunginjohtaja

Oheismateriaali Kooste tilapalvelut
Nuorisovaltuuston_lausunto kaupunginhallitukselle
Työntekijöiden_lausunto
Yhteenveto Hyvinvoinnin toimiala

Hyvinvointijohtajan viran määräaikaisuuden jatkaminen

61/01.01.01/2019

Khall 11.03.2019 § 64**Oheismateriaali:** Hyvinvointijohtajan tehtäväkuvaValmistelija hallintojohtaja

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 30.3.2017 § 23 hyväksynyt uuden hallintosäännön Nivalan kaupungille. Hallintosäännön mukaisesti Nivalan kaupungin uutena toimialana aloitti hyvinvoinnin toimiala 1.6.2017 ja sitä johtaa hyvinvointijohtaja toimialajohtajana (Hallintosääntö § 16). Toimialajohtaja käynnisti toimialan toiminnan yhdessä hyvinvointilautakunnan kanssa. Hyvinvoinnin toimiala sisältää hyvinvointitoimialan hallinto-, kulttuuri-, nuoriso-, kirjasto- sekä hyvinvointipalvelut.

Kaupunkikonsernistategian toteuttamiseksi hyvinvoinnin toimialalle on talousarvioon 2019 ja taloussuunnitelmaan 2020-2022 varattu määrärahat, jotka sisältävät myös henkilöstön resurssoinnin nykyisen toiminnan mukaisesti.

Hyvinvoinnin toimialalla on iso merkitys väestön hyvinvoinnin ja elämänlaadun ylläpitämisessä. Omana toimialana hyvinvoinnin toimiala kykenee paneutumaan terveydellisten ja sosiaalisten ongelmien ennaltaehkäisyyn. Toimiala on valmistellut koko kaupunkia koskevan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman.

Hyvinvointijohtajan tehtävä täytettiin toiminnan käynnistämävaiheessa sisäisillä järjestelyillä määräajalle 1.6.2017-31.5.2019 puolen henkilötyövuoden työpanoksella. Kaupunginhallitus nimesi kokouksessaan 30.5.2017 § 172 Kyösti Kallion koulun rehtori Jukka Turusen hyvinvointijohtajan virkaan 50 % työajalla määräajalle 1.6.2017-31.5.2019.

Hyvinvoinnin toimialan toiminta on käynnistynyt erinomaisesti. Toiminnan juurruttaminen on kuitenkin vielä kesken. Hyvinvoinnin toimialalle on siirretty 1.1.2019 vastuuta kaupunkimarkkinoinnista, joka on lisännyt toimialan työmäärä. Jotta hyvinvoinnin toimialan jatkuvuus ja kehittäminen turvattaisiin, olisi nykyisen toimialajohtajan jatkaminen tehtävässään tärkeää. Tämän johdosta hyvinvointijohtajan määräaikaista virkasuhdetta jatketaan vuoden 2020 loppuun saakka.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää jatkaa hyvinvointijohtajan tehtävän määräaikaisuutta 31.12.2020 saakka.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus

§ 64

11.03.2019

Kaupunginhallitus päättää, että nykyisen hyvinvointijohtaja Jukka Turusen virkasuhdetta jatketaan 31.12.2019 saakka. Viran työaika 1.6-31.7.2019 on 50 % ja 1.8.2019-31.12.2019 työaika on 60 % täydestä työajasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Jukka Turunen, sivistysjohtaja, Kuntien Hetapalvelut Oy

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 19
§ 65

21.02.2019
11.03.2019

Toimien täyttäluvat ruoka- ja puhdistuspalveluissa

79/01.01.01/2019

Tekla 21.02.2019 § 19

Valmistelija ruokahuoltopäällikkö

Talousarvion täytäntöönpano - ohjeiden mukaan ennen virkojen tai toimien perustamista tai täyttämistä tulee saada kaupunginhallituksen lupa.

Ruoka- ja puhdistuspalveluissa tarvitaan ammattitaitoisen henkilöstön turvaamiseksi täyttölupa seuraaville kahdelle (2) toimelle:

- Haikaran koulun siivooja-ruoanjakaja
- Haikaran koulun laitoshuoltaja

Talousarvion täytäntöönpano - ohjeiden mukaan täytettävänä olevista toimissa on oltava tehtäväkuvat laadittuina ja tehtäväkohtainen palkka määritelty. Toimista on tehtäväkuvat tehty ja palkkaus määritelty. Palkkauksessa- ja työehdoissa noudatetaan kunnallista yleistä virka- ja työehtosopimusta (KVTES). Talousarviossa 2019 kyseessä oleviin tehtäviin on määrärahat.

Toimet tulivat avoimiksi joulukuussa 2018, kun tehtäviä hoitaneet työntekijät siirtyivät ruoka- ja puhdistuspalveluilla eläköitymisen ja toiminnan muutoksen seurauksena vapautuneisiin toimiin. Tehtäväalueella on ollut vaikeuksia saada ammattitaitoista ja työhön sitoutunutta sijaishenkilöstöä. Tästä syystä Haikaran koulun siivooja-ruoanjakajan ja laitoshuoltajan toimet olivat auki sekä tehtäväalueen sisällä että Kuntarekryn kautta ajalla 20.12.2018 – 4.1.2019. Toimet julistettiin avoimiksi määräaikaisina, mutta hakuilmoituksessa oli, että toimille tullaan hakemaan täyttölupaa kaupunginhallitukselta. Määräaikaan mennessä siivooja-ruoanjakajan tointa haki 23 henkilöä ja laitoshuoltajan tointa 13 henkilöä. Siivooja-ruoanjakajan haastatteluun kutsuttiin 5 ja laitoshuoltajan haastatteluun 4 henkilöä. Kelpoisuusvaatimusten ja haastattelujen sekä tehtäväalueen henkilöstö- ja osaamistarpeet huomioiden määräaikaisiin toimiin valittiin Jenni Salo siivooja-ruoanjakajaksi ja Pirjo Haikara laitoshuoltajaksi.

Valmistelijan ehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus antaa täyttöluvat Haikaran koulun siivooja-ruoanjakajan ja laitoshuoltajan toimille ja vakinaistaa Jenni Salon siivooja-ruoanjakajaksi ja Pirjo Haikaran laitoshuoltajaksi.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 19
§ 65

21.02.2019
11.03.2019

Vakinaistamisen yhteydessä noudatetaan 4 kuukauden koeaikaa. Koeaika lasketaan työntekijöiden määräaikaisten työsuhteiden aloituspäivästä alkaen. Vakinaistettavien on toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ennen vakinaistamista.

Teknisen johtajan esitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 11.03.2019 § 65

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvat Haikaran koulun siivooja-ruoanjakajan ja laitoshuoltajan toimille.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Ruokahuoltopäällikkö, Kuntien Hetapalvelut Oy

Alueellinen maaseutulautakunta	§ 10	27.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 66	11.03.2019

Projektipäällikön palkkaaminen AgroTeknoa Jokilaaksoihin hankkeeseen

Almaas 27.02.2019 § 10

AgroTeknoa Jokilaaksoihin hankkeen hallinnoijana Nivalan kaupungilla on päävastuu hankkeen toteuttamisesta. Hankkeen budjetissa on varattu rahoitus projektipäällikön palkkaukseen koko hankkeen ajalle. 1.4.2019 - 31.12.2021.

Projektipäällikön tehtävänä on toteuttaa Nivalan kaupungin osuus projektissuunnitelmasta, eli viljelyteknologiaan liittyvät toimen (ajo-opastusjärjestelmän workshopit ja pellonpiennarpäivät, seosrehu- ja lannanleviotyspäivien järjestämiset, hankkeen hallinnointi, maksatuksen ja raportoinin tekeminen ja koko hankkeen etenemisen seuraaminen yhdessä osatoteuttajien kanssa.

Projektipäälliköltä edellytetään soveltuvaa koulutusta, nykyaikaisen maatalousteknologian tuntemista, yhteistyökykyä, oma-aloitteisuutta ja hankekokemus on myös eduksi tehtävän hoidossa.

Maaseutujohtajan esitys

Esitetään kaupunginhallitukselle, että se myöntää luvan projektipäällikön palkkaamiseen AgroTeknoa Jokilaaksoihin hankkeeseen 1.4.2019 - 31.12.2021 väliseksi ajaksi, sillä ehdolla, että hanke saa myönteisen rahoituspäätöksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 11.03.2019 § 66

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä alueellisen maaseutulautakunnan päätöksen ja myöntää luvan projektipäällikön palkkaamiseen AgroTeknoa Jokilaaksoihin -hankkeeseen 1.4.2019 - 31.12.2021 väliseksi ajaksi sillä ehdolla, että hanke saa myönteisen rahoituspäätöksen.

Päätös Hyväksyttiin.

OTE: Maaseutujohtaja, talousjohtaja, Kuntien Hetapalvelut Oy

Pöytäkirjan tarkastajat:

Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 13
§ 67

25.02.2019
11.03.2019

Vanhojen saatavien poisto varhaiskasvatus v.2016

80/02.06.04/2019

Opeltk 25.02.2019 § 13

Valmistelija varhaiskasvatusjohtaja p. 040 3447 460

Myyntireskontran mukaan varhaiskasvatuksen alaisia saatavia on jäänyt maksamatta. Varhaiskasvatuksen tuloista on saamatta 4.753,73 €. Kehoituksista huolimatta saatavia ei ole saatu perittyä. Saatavat on siirretty Lindorff Oy:n jälkiperintään.

Varhaiskasvatusjohtajan ehdotus

Poistetaan varhaiskasvatuksen saatavat 4.753,73 € myyntireskontrasta. Poistopäätös ei vaikuta perintään, vaan mikäli velallisella on myöhemmin varallisuutta, saatavat voidaan liittää muihin saataviin. Lindorff Oy:n jälkiperintä huolehtii saatavien perinnästä.

Toimialajohtajan esitys

Lautakunta hyväksyy varhaiskasvatusjohtajan ehdotuksen.

Päätös

Varhaiskasvatusjohtaja Sari Suhonen esitteli asian lautakunnalle.

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Ote

kaupunginhallitus

Khall 11.03.2019 § 67

Valmistelija hallintojohtaja

Opetuslautakunta esittää varhaiskasvatuksen saatavia poistettavaksi 4.753,73 €

Kaupunginjohtajan esitys

Poistetaan varhaiskasvatuksen saatavat 4.753,73 € myyntireskontrasta.

Poistopäätös ei vaikuta perintään, vaan mikäli velallisella on myöhemmin varallisuutta, saatava voidaan liittää muihin saataviin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 13
§ 67

25.02.2019
11.03.2019

Lindorff Oy:n jälkiperintä huolehtii saatavien perinnästä.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Opetuslautakunta, varhaiskasvatusjohtaja, talousjohtaja,
laskentasihteeri

Oheismateriaali

Saatavien poistot, Varhaiskasvatus

Kunniamerkkityöryhmän nimeäminen v. 2019

109/00.01.02/2019

Khall 11.03.2019 § 68Valmistelija hallintojohtaja

Kaupunginhallituksen tulee nimetä kunniamerkkityöryhmä vuosille 2019-2020.

Kunniamerkkityöryhmään ovat kuuluneet kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Jarmo Pihlajaniemi, kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Ari Kukkurainen ja hallintojohtaja Liisa Hankonen. Sihteerinä on toiminut palvelusihteerinä Anja Koski.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää nimetä kunniamerkkityöryhmän vuosille 2019-2020. Sihteeriksi nimetään toimistosihteerinä Marita Isomaa.

Päätös

Kunniamerkkityöryhmään valittiin kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Jarmo Pihlajaniemi, kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Ari Kukkurainen ja hallintojohtaja Liisa Hankonen. Sihteeriksi nimitettiin toimistosihteerinä Marita Isomaa.

OTE:

Nimetyt, kunniamerkkityöryhmä

Oheismateriaali

Aluehallintoviraston kirje ehdotukset 06 12 2019 myönnettävistä kunniamerkeistä
KUNNIAMERKKIEHDOTUSLOMAKE 2019
Kunniamerkkiehdotuslomake täyttöohje

Nivalan Kaukolämpö Oy varsinainen yhtiökokous 21.3.2019

102/00.01.02/2019

Khall 11.03.2019 § 69**Oheismateriaali:** Yhtiökokouskutsu liitteineen

Nivalan Kaukolämpö Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään torstaina 21.3.2019 klo 9.00 osoitteessa Hyttitie 5, 85500 NIVALA (3. krs. kokoushuone).

Yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat ovat yhtiökokouksen asialistalla.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnanhallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Kunnanhallitus tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu viranomainen antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöjen, laitosten ja säätöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Kunnan etua valvoessaan kunnanhallitus muun muassa seuraa niiden yhteisöjen toimintaa, joissa kunta on osallisena, ja antaa ohjeita yhteisöissä edustaville henkilöille.

Kaupunginhallitus on nimennyt 19.6.2017 § 7 yhtiökokousedustajiksi seuraavat henkilöt: Jarmo Pihlajaniemi, Heli Ojalehto, Tapio Uusitalo, Pekka Pääkkö ja Jani Ahlholm.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää ohjeistaa yhtiökokousedustajia.

Päätös

Yhtiökokousedustajiksi valittiin Jarmo Pihlajaniemi, Heli Ojalehto, Jukka Kukkola, Pekka Pääkkö ja Jani Ahlholm.

Merk.

Tämä pykälä käsiteltiin § 66 jälkeen.

OTE:

Nimetyt, Nivalan Kaukolämpö Oy

Pöytäkirjan tarkastajat:

Oheismateriaali

Yhtiökokouskutsu 21.3.2019 - Nivalan Kaukolämpö Oy
Yhtiökokouksen työjärjestys 21.3.2019 - Nivalan Kaukolämpö Oy
Tilinpäätös v. 2018 - Nivalan Kaukolämpö Oy
Tuloslaskelma ja tase v. 2018 - Nivalan Kaukolämpö Oy
Vuosikertomus 2018 - Nivalan Kaukolämpö Oy

PPKY Kallion yhtymähallituksen kokous 22.2.2019

67/00.01.02/2019

Khall 11.03.2019 § 70**Oheismateriaali:** Yhtymähallituksen 22.2.2019 kokousmateriaali

Kaupunginhallitus käy läpi 22.2.2019 pidetyn Ppky Kallion yhtymähallituksen asiat.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoon saaduksi.

Päätös

Pykälää ei ehditty käsitellä, siirrettiin seuraavaan kokoukseen.

Oheismateriaali

PPKY Kallion yhtymähallitus 22.2.2019 pöytäkirja
PPKY Kallion vuoden 2018 ympäristöterveydenhuollon
valvontasuunnitelman arviointikertomus

Muut asiat

Khall 11.03.2019 § 71

Ei muita asioita.

Lausunto: Tasoristeyksien parantaminen välillä Pussinperä - Hourula

63/08.00.00/2019

Khall 11.03.2019 § 72**Liite:** LausuntopyyntöValmistelija maanmittausteknikko

Tasoristeyksien parantaminen välillä Pussinperä – Hourula, Nivala ratasuunnitelma on pidetty ratalain (2.2.2007/110) mukaisesti yleisesti nähtävänä 30 päivän ajan 31.1 - 4.3.2019 Nivalan kaupungintalolla, osoitteessa Kalliontie 15. Nähtävilläolosta on kuulutettu kaupungin internetsivuilla sekä Nivala-Lehdessä. Mahdolliset muistutukset ratasuunnitelmaa vastaan on osoitettava Pohjois-Pohjanmaan ELYkeskukseen ja ne on toimitettava Nivalan kaupungille ennen nähtävänäoloajan päättymistä. Määräaikaan mennessä on saapunut yksi lausunto Museovirastolta sekä kuusi muistutusta yksityisiltä henkilöiltä/yrityksiltä. Suunnittelun pohjana on käytetty tasoristeyksien perustamisohjelman toimenpideohjelmia sekä soveltuvin osin vuonna 2013 laadittua Liikenneviraston tarveselvitystä "Tasoristeyksjärjestelyt välillä Ylivieska - Iisalmi - Kontiomäki" ja Ylivieska - Iisalmi - Kontiomäki ratasuunnitelmaa.

Merkittävimpiä toimenpiteitä ovat:

- Sahan, Pahaojan ja Roivalan tasoristeyksiin asennetaan puollpuomilaitokset sekä uudet kansirakenteet.
- Puolipuomilaitosten asentamisen myötä tiejärjestelyiden muutoksia.
- Kesiön tasoristeyksessä ylitys sallitaan jalankulkijoille ja pyöräilijöille.
- Ketolan, Kauppilan, Mäkelän, Niemelän, Lähdevalnlon, Vahtituvan ja Pussinperän tasoristeykset katkaistaan ja niille esitetään korvaavat tieyhtevedet.
- Asunmaantie Ja uuden yksityistieyhteyden (Y11) valaistuksen rakentaminen Sahan tasoristeyksen alueelle.

Hankkeen tavoitteena on tasoristeysonnettomuuksien vähentäminen.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on arviolta 1,98 mllj. (alv 0%, makundeksi 130), josta Nivalan kaupungin kustannusosuus on 12 600, johto- ja laiteomistajien kustannusosuus 10 600 sekä lunastus- ja korvauskustannukset arviolta 95 500. Suunnittelu jatkuu ratasuunnitteluvaiheen jälkeen yksityiskohtaisella rakentamissuunnittelulla.

ELY-keskus pyytää kaupunkia ilmoittamaan lausunnossaan

- onko suunnitelman käsittämälle alueelle vahvistettu tai hyväksytty olkeusvaikutellinen yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava ja onko kaava yhdenmukainen

- ratasuunnitelman kanssa.
- muuttaako kaupunki kaavan ratasuunnitelman mukaiseksi, Jos ne eivät ole yhdenmukaisia
 - vastaako kaupunki kustannuksellaan omistamiensa Johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaista tarvetta työn aikana ilmaantuu
 - onko kaupungilla huomauttamista ratasuunnitelmassa esitettyihin toimenpiteisiin
 - sitoutuuko kaupunki siihen, että valtio toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös ratahankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyjen osalta
 - hankkiiko Ja luovuttaako kaupunki maa-alueet Sahan tasoristeyksen parantamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen parantamista tai tekemistä varten
 - ottaako kaupunki omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen suunnitelmassa esitetyn asemakaava-alueella sijaitsevan Jalankulku- ja pyöräväylän (K13J-väylä, Sahan tasoristeys).
 - kaupunkia pyydetään myös ilmoittamaan lausunnossaan ottaako kaupunki omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen muita suunnitelman alueella olevia väyliä (esim. Sahan tasoristeysalueella väylät: Y1 1, Y1 2J, Y13)
 - antaako kaupunki suostumuksen sijoittaa kaupungin omistamalle kiinteistölle 21:203 (Nivajyrkkä) Sahan tasoristeyksen uuden turvalaitetilan Ja sinne Johtavan uuden liittymän nykyiseltä tonttitieltä. Valtio vastaa turvalaitetilan ja sinne johtavan liittymän kunnossapidosta.
 - osallistuuko kaupunki hankkeen kustannuksiin ratasuunnitelmassa esitetyn mukaisesti arviolta 12 600 eurolla (alv 0%). Kustannusosuus muodostuu Sahan tasoristeysalueen kadun (K13J) Ja yksityisten teiden (Y1 1, Y12J, Y13) valaistuksen uusimisesta.

Valmistelijan ehdotus lausunnoksi

Nivalan kaupunki toteaa, että ratasuunnitelmassa ehdotetut rataturvallisuutta parantavat toimenpiteet ovat tarpeellisia, eikä kaupungilla ole huomauttamista ratasuunnitelmassa esitettyihin toimenpiteisiin. Suunnittelu on edennyt hyvässä vuorovaikutuksessa hankkeen eri osapuolten ja asianosaisten kesken. Yksityiskohtaiset huomiot on jätetty lausunnossa saapuneisiin muistutuksiin.

Nivalan kaupunki ilmoittaa, että:

- suunnittelualueella on voimassa oleva Nivalan osayleiskaava. Lisäksi Sahan ja Hourulan tasoylikäytävät rajoittuvat asemakaava-alueeseen.
- ratasuunnitelma ei aiheuta kaavojen muutostarpeita
- Nivalan kaupunki vastaa kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaista työn aikana ilmenee.
- kaupunki sitoutuu siihen, että valtio toimii hankkeen

rakennuttajana myös ratahankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyjen osalt.

- kaupunki luovuttaa maa-alueet Sahan tasoristeyksen parantamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen tekemistä ja parantamista varten.
- kaupunki ottaa jalankulku- ja pyörätieväylän K13J sekä väylät Y11, Y12J ja Y13 omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen (Sahan tasoristeys).
- kaupunki antaa suostumuksen Sahan tasoristeyksen turvalaitetilan ja sinne johtavan liittymän sijoittamisen omistamalleen kiinteistölle Nivajyrkkä RN:o 535-404-21-203.
- kaupunki osallistuu hankkeen ratasuunnitelmassa esitettyihin kustannuksiin arviolta 12 600 € (alv 0%).

Kaupungin lausunnot muistutuksiin, jotka ratasuunnitelmasta on jätetty ja osoitettu ELY-keskukselle.

1. Aili Ojalan muistutus.
 - Muistutuksessa ehdotetaan uutta tielinjaa Niskakankaan yksityistien ja Niemelän ylikäytävän välille.
 - Nivalan kaupunki katsoo, että uuden yksityistien Y6 linjausta voidaan siirtää siten, että kiinteistö Ojaranta säilyy muuttumattomana.
2. Rauno Palolan lausunto
 - muistutuksessa vaaditaan kiinteistöjen 535-404-6-143 ja 535-404-6-81 yhteisen liittymän säilyttämistä nykyisellä paikalla, koska liittymän siirto aiheuttaa kulkuoikeusjärjestelyitä omistamalle pellolle ja vaikeuttaa siten viljelyä.
 - Nivalan kaupunki toteaa, mahdollisuuksien mukaan tulee tutkia mahdollisuutta säilyttää nykyinen liittymän paikka.
3. Mehtälä Hakula tiekunta
 - muistutuksessa todetaan, että Kotipellon viljelystien liikenne lisääntyy merkittävästi, joten koko viljelystien osa tulisi kunnostaa. Tiekunta esittää myös, että tasoristeysmerkit uusittaisiin. Lisäksi tiekunnalle tulee kustannuksia uusista yksiköinneistä, jotka tiekunta haluaa laskuttaa.
 - Nivalan kaupunki toteaa, että suunnittelun edetessä on tutkittava koko Kotipellontien viljelystien kunnostustarve, tarvittaessa kunnostettava. Liikennemerkit on uusittava tarvittaessa. Yksityisteiden liikenteen liikennevirtojen muutosten aiheuttamat tieyksiköinnit on korjattava joko tietöimituksessa tai sitten tiekunta yksiköi ja saa laskuttaa siitä aiheutuvat kustannukset hankkeelta.
4. Niskakankaan yksityistie.
 - Lausunnossa todetaan, että tiekunta on valmis ottamaan Kesiöntieltä ja Niskalantien suunnasta tulevat uudet tienkäyttäjät osakkaaksi. Tiekunnalle tulee kustannuksia uusista yksiköinneistä, jotka tiekunta haluaa laskuttaa.

- Tiekunta esittää myös, että tasoristeysmerkit uusittaisiin. Rata-alueen vieressä olevat tierumpujen kunto on tarkastettava ja tarvittaessa uusittava. Tasoristeysalueella koko korotetulle alueelle vaaditaan asfaltointia, koska kunnossapito on sorapintaisena työlästä.
- Nivalan kaupunki toteaa, että uudet tieosat voidaan liittää Niskakankaan yksityistiehen. Liikennemerkkit on uusittava tarvittaessa. Yksityisteiden liikenteen liikennevirtojen muutosten aiheuttamat tieyksiköinnit on korjattava joko tietöimituksessa tai sitten tiekunta yksiköi ja saa laskuttaa siitä aiheutuvat kustannukset hankkeelta. Tierummut on tarvittaessa uusittava rata-alueen vieressä. Tasoristeysalue on asfaltoitava, jos ratamääräykset niin edellyttävät.
5. Hanna-Reetta Ranta-Nilkku
- Kotipellontien linjaus lohkaisee kiinteistöstä 535-404-6-185 lähes neljäsosan, mikä alentaa rakennustontin arvoa. Haitat on korvattava täysimääräisesti.
 - Nivalan kaupunki toteaa, että ratatöimituksen yhteydessä korvaukset määrittelee maanmittauslaitos.
6. Leena Mehtälä
- Huomautuksessa todetaan lyhyesti, että uutta tielinjausta ei tule rakentaa tontin puolelle. Olemassa olevan rehusiilon ympärillä tarvitaan tilaa traktoriliikenteelle. Lisäksi huomautuksessa kysytään, onko liitekarttaan piirretyllä alueella NR:o 3 olemassa oleva kallio otettu huomioon suunnitelmassa.
 - Nivalan kaupunki toteaa, että tielinjausta voidaan siirtää siten, että etäisyys tonttiin ja rehusiiloon kasvaa. Jatkosuunnittelussa mahdollinen kallioalue tulee ottaa huomioon.
7. Juhani Mehtälä
- Huomautuksessa todetaan Roivalan tasoristeuksen lähellä olevien kiinteistöjen 535-404-6-81 ja 535-404-6-143 liikenneyhteydet muuttuvat. Nykyinen liittymä on merkitty katkaistavaksi. Vaaditaan nykyisen liittymän paikan säilyttämistä, koska kulku pellolle on vähäistä ja ajoittuu vain satokaudelle. Suunnitelmasta saa sen käsityksen, että liittymän mahdollisen siirron rasitevaikutusta ei ole otettu huomioon.
 - Nivalan kaupunki toteaa, että mahdollisuuksien mukaan tulee tutkia mahdollisuutta säilyttää nykyinen liittymän paikka.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen lausunnoksi.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Päätös

Pykälää ei ehditty käsitellä, siirrettiin seuraavaan kokoukseen.

OTE:

Ely-keskus, ari.kuotesaho@ely-keskus.fi (tiedoksi),
maanmittausteknikko

Liitteet

2

Lausuntopyyntö tasoristeyksien parantaminen välillä
Pussinperä - Hourula

Tiedoksiantoasiat**Khall 11.03.2019 § 73****Kiinteistönlouovutusilmoitukset****Toimielinten pöytäkirjat, viranhaltijapäätökset, saapuneet kirjeet ja koulutukset:**

Eläkkeensaajien Keskusliitto EKL ry: Vetoamus 1.3.2019

Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymä, yhtymähallituksen esityslista 27.2.2019

Lapsiasiainneuvoston 21.2.2019 muistio

Muistio 20.02.2019 Nivalan opiskelijahuollon ohjausryhmä NOHOR

Muistio Junntilan ohjausryhmä 18.2.2019

NIHAK-alueen väkiluvut 31.01.2019

Pöytäkirja opetuslautakunta 25.2.2019

Pöytäkirja tekninen lautakunta 21.2.2019

STM Lausuntopyyntö: Eläkejärjestelmien erillisyyttä selvittäneen työryhmän raportista

Valvira: Pro-tukipiste ry, ilmoitus

Valvira: Pro-tukipiste ry, uusi lupa

Viranhaltijapäätös kaupunginjohtaja 10/2019 Aktiviiseen arkeen - ESR -hanke, Nivalan Työpajasäätiö

Viranhaltijapäätös kaupunginjohtaja 11/2019 Kaupungintalon kiinniolo kesällä 2019

Viranhaltijapäätös kaupunginjohtaja 7/2019

Viranhaltijapäätös kaupunginjohtaja 8/2019

Viranhaltijapäätös kaupunginjohtaja 9/2019 Oulun Yliopisto, sitoumus projektiin rahoituksesta (KAIVASU)

Väkiluvut: N-H HV-Siikalatva Ylv, Raahe

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksiantoasiat tietoonsa saatetuiksi ja samalla toteaa, että kuntalain 92 § mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Päätös

Pykälää ei ehditty käsitellä, siirrettiin seuraavaan kokoukseen.

**OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS
MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon kaupungin kotisivuille: 14.3.2019

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa pykälät 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 70, 71, 72, 73
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla pykälät 64, 65, 66, 67, 68, 69
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimus-aika ja vaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen: pykälät 64, 65, 66, 67, 68, 69
Oikaisuvaatimusviranomainen ja yhteystiedot	Nivalan kaupunginhallitus, PL 10 (Kalliontie 15), 85501 NIVALA Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@nivala.fi

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomainen ja postiosoite Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189, 90101 OULU Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Kunnallisvalitus, pykälät Hallintovalitus, pykälät	käyntiosoite Isokatu 4, 3.krs 90100 OULU Valitusaika 30 päivää Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Pykälät Valitusaika päivää
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista, ajan laskussa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiannosta voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille yleiseen	

Pöytäkirjan tarkastajat:

	tietoverkkoon.	
Valituskirjelmä	<p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö,</p> <p>valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.</p>	
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p>	
	Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät
	Jos valitusasiakirjat on toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle, vastaanottajan nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät
Lisätietoja	<p>Tuomioistuinmaksulain 11.12.2015/1455 (2 §:ssä säädettyjä oikeudenkäyntimaksuja on tarkistettu oikeusministeriön asetuksella 31.12.2018 /1383) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (1.1.2019 lukien 260 euroa).</p>	