

**Lausuntopyyntö Kesonmäen tuulivoimapuiston yleiskaava - Haapaveden kaupunki****86/00.02.01/2019****Khall 11.03.2019 § 61****Oheismateriaali:** Kaava-asiakirjojaValmistelija maanmittausteknikko

Haapaveden kaupunginhallitus on päättänyt 11.2.2019 § 43 asettaa Kesonmäen tuulivoimapuiston yleiskaavan valmisteluvaiheen aineiston ja kaavaluonnoksen MRL:n 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 20.2.2019–25.3.2019 väliseksi ajaksi. Puhuri Oy suunnittelee Haapaveden kaupungin alueelle Kesonmäen tuulivoimapuistoa. Puistosta toteutetaan oikeusvaikutteinen yleiskaava, joka laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisesti, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Yleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa enintään 7 uuden tuulivoimalan rakentaminen. Voimaloiden enimmäiskorkeus maanpinnasta on 260 m. Hankkeen yhteysviranomaisena toimiva Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on todennut 10.7.2018 päivätyllä päätöksellä (POPELY/968/2018), että Haapaveden Kesonmäen tuulivoimapuistohankkeeseen osalta ei sovelleta ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain (252/2017) mukaista arviointimenettelyä. Näin ollen hankkeen ympäristövaikutukset tulee selvittää yleiskaavoituksen yhteydessä. Puhuri Oy on päättänyt pyytää Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta uutta päätöstä YVA-menettelyn soveltamisesta hankkeeseen siten, että hankkeen kokonaisteho on alle 45 MW, voimalamäärän ja voimaloiden maksimikorkeuden säilyessä ennallaan.

Kesonmäen kaava-alue sijoittuu Haapaveden keskustasta noin 12 kilometriä etelään. Nivalan keskustasta etäisyyttä on n. 23 km lähimmälle tuulivoimalalle. Lähimpään asuntoon Ruuskankylällä Nivalan puolella etäisyyttä on n. 7,3 km. Kaava-alue sijaitsee pääosin Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alu-elle (tv-1 Kesonmäki 352). Suunnittelualueen halkoo etelä-pohjoissuunnassa Maaseläntie, alueelle sijoittuu myös muita metsäteitä, mitä voidaan hyödyntää huoltotiesuunnittelussa. Kaava-alue on tavanomaisessa metsätalouksikäytössä ja sen koko on noin 1 036 ha. Kaava-alue sijoittuu yksityisten maanomistajien maille.

Lähin valtakunnallisesti arvokas maisema-alue, Kalajokilaakson viljelymaisema, sijoittuu lähimmillään 16,5 kilometrin etäisyydelle suunnitelluista voimaloista. Maakunnallisesti arvokas maisema-alue

Malisjokivarren kulttuurimaisema sijoittuu 6,3 km etäisyydelle . RKY 2009 –kohteista Köyhänperän latoalue sijoittuu 17 km etäisyydelle. Maakunnallisesti arvokkaita rakennettuja kulttuuriympäristökohteita sijoittuu Karsikkaan kyläympäristöön useita ja yksi kohde, Rapinojan karjamaja sijoittuu kaava-alueen koillispuolelle noin 3,2 kilometrin etäisyydelle lähimmästä suunnitellusta voimalasta.

Maiseman ja kulttuuriympäristön arvoalueille saattaa näkyä useampien tuulivoimapuistojen voimaloita samanaikaisesti tai päätä kääntämällä. Tavallisesti on kuitenkin niin, että toisen tuulivoimapuiston voimalat sijoittuvat hyvin etäälle tai jäävät lähes kauttaaltaan katveeseen, joten vaikutukset eivät juuri lisäänty yhteisvaikutusten myötä. Malisjokivarren kulttuurimaisemaan näkyy paikoitellen sekä Kesonmäen että Hankilannevan voimaloita. Luoteeseen katsottaessa eli päätä kääntämällä näkyy paikoin myös Kukonahon voimaloita.

#### Valmistelijan ehdotus lausunnoksi

Kesonmäen tuulivoimayleiskaavassa suunniteltujen tuulivoimaloiden näkyvyys maakunnallisesti arvokkaalle Malisjokivarren kulttuurimaisema-alueelle kohtalainen. Tuulivoimaloiden korkeus (260 m) maanpinnasta aiheuttaa sen, että voimalat näkyvät kauas laajoilla pelltoalueilla. Etäisyys voimaloihin on kuitenkin niin suuri, että vaikutukset maisemaan ja Nivalan puolella sijaitseviin asuinrakennuksiin jäävät vähäisiksi. Tuulivoimaloiden sijoittaminen ja rakenne on suunniteltava siten, että tuulivoimaloiden vaikutukset maisema-alueelle ja asutukselle jäävät mahdollisimman vähäiseksi.

#### Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

#### OTE:

Maanmittausteknikko, tekninen johtaja