

Kaupunginvaltuusto**28.02.2019****AIKA** 28.02.2019 klo 18:30 - 20:47**PAIKKA** Valtuustosali. Kunniamerkkien luovuttaminen klo 17.45**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
2	Pöytäkirjan tarkastajat	6
3	Esityslistan hyväksyminen	7
4	Kaupunginvaltuuston koollekutsuminen	8
5	Virallisten ilmoitusten tiedoksi saattaminen	10
6	Toimivallan edelleen siirtäminen	12
7	Aloitteet	14
8	Asemakaavan muutos kortteleissa 124, 125, 205, 131 tonteilla 1 ja 3 sekä niihin liittyvillä katu ja virkistysalueilla	16
9	Kaupungin takauksen myöntäminen Kuitu Oy:n lainalle	21
10	Valtuutettujen kyselyt ja aloitteet	25
11	Muut asiat	26

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Ahlholm Jani	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Alatalo Timo	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Ekstam Riitta	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Erkkilä Eero	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Erkkilä Irja	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Hannula Marika	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Honkala Taimo	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Häyrynen Heikki	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Junttila Heikki	18:30 - 20:47	valtuutettu	Poissa § 8
	Kangas Esko	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Kivioja Jarmo	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Kokko Hanne	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Korkiakoski Urpo	18:30 - 20:47	valtuutettu	Poissa § 8
	Kukkurainen Ari	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Leppimaa Maarit	18:43 - 20:47	valtuutettu	
	Nuorala Matti	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Palola Heli	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Palola Jussi	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Perkkiö Timo	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Pihlajaniemi Jarmo	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Pihlajaniemi Kaisa	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Pyykkönen Kaarina	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Päivärinta Mikko	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Pääkkö Pekka	18:30 - 20:44	valtuutettu	
	Raudaskoski Eero	18:30 - 20:47	valtuutettu	Poissa § 8
	Uusitalo Tapio	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Vihtari Rauno	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Viitala Tuomas	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Visuri Mika	18:30 - 20:47	valtuutettu	
	Vuolteenaho Jarmo	18:30 - 20:47	kv pj	

Pöytäkirjan tarkastajat:

	Vähäsöyrinki Leena	18:30 - 20:30	valtuutettu
	Vähätiitto Tarja	18:30 - 20:47	valtuutettu
	Ojalehto Heli	18:33 - 20:47	varavaltuutettu
	Isoniemi Markku	18:30 - 20:47	varavaltuutettu
	Kukkola Jukka	18:30 - 20:47	varavaltuutettu
	Savolainen Lumi	18:30 - 20:47	nuorisovaltuutettu
	Hinttala Heikki	18:30 - 20:47	nuorisovaltuutettu
	Karikumpu Päivi	18:30 - 20:47	esittelijä
	Hankonen Liisa	18:30 - 20:47	pöytäkirjanpitäjä
	Alin Ulla	18:30 - 20:47	asiantuntija
	Hautala Jouni	18:30 - 20:47	asiantuntija
	Turunen Jukka	18:30 - 20:47	asiantuntija
	Tölli Hannu	18:30 - 20:47	asiantuntija
	Viitakangas Riitta	18:30 - 20:47	asiantuntija
	Peltomaa Juha	18:30 - 20:47	asiantuntija
POISSA	Ahokangas Markus Kujala Helena Niinikoski Eija-Riitta		valtuutettu valtuutettu valtuutettu

ALLEKIRJOITUKSET

Jarmo Vuolteenaho
Puheenjohtaja

Liisa Hankonen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

1 - 11

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tarja Vähätiitto

Jani Ahlholm

Pöytäkirjan tarkastajat:

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA KAUPUNGIN
KOTISIVUILLA SEKÄ**

hallintosihteerin huoneessa 05.03.2019

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 28.02.2019 § 1

Toimielin on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 jäsenistä on saapuvilla.

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Todetaan, että kaupunginhallituksen jäsenillä sekä nuorisovaltuuston edustajilla on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston kokouksessa.

Nivalan kaupungin hallintosäännön § 90 mukaan valtuusto päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta. Valtuusto päättää, että johtoryhmän jäsenillä on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Heli Ojalehto saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.33.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kvalt 28.02.2019 § 2

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastatetaan 1.3.2019.

Pöytäkirja julkaistaan kaupungin nettisivuilla 5.3.2019.

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Tarja Vähätiitto ja Jani Ahlholm.

Päätös

Hyväksyttiin.

Esityslistan hyväksyminen

Kvalt 28.02.2019 § 3

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi. Esityslistasta puuttui aloitteet v. 2015-2017 sekä yksi vuoden 2018 kuntalaisaloite (liitteet), jotka eivät olleet kaupunginhallituksen käsittelyssä 11.2.2019 § 28.

Päätös

Hyväksyttiin. Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti ottaa käsittelyyn myös kaupunginhallituksen käsittelystä 11.2.2019 puuttuneet aloitteet v. 2015-2017 sekä yhden vuoden 2018 kuntalaisaloitteen (liitteet).

Kaupunginhallitus	§ 4	14.01.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 4	28.02.2019

Kaupunginvaltuuston koollekutsuminen

11/00.02.01/2019

Khall 14.01.2019 § 4

Valmistelija hallintojohtaja

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämääränsä aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäjäsenosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmistettava kiireellisesti.

Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kokouskutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnäoleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Nivalan kaupungin hallintosäännössä määrätään, että kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään neljä päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Valtuusto päättää, kuinka monelle varavaltuutetulle esityslista toimitetaan. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen valtuuston päätöksiksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Edellisenä vuonna on toimittu siten, että kaupunginvaltuuston kokoukset on pidetty kaupungintalolla valtuustosalissa. Kokouskutsut on julkaistu sähköiseen luottamushenkilöportaaliin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 4	14.01.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 4	28.02.2019

Kaupunginvaltuuston kokoukset ovat olleet pääsääntöisesti loppuviikosta pidettäviä iltakokouksia kello 18.30 alkaen. Tarpeen vaatiessa (mm. talousarviokokous) kokoukset on pidetty päiväkokouksina kello 09.00 alkaen.

Uusi kuntalaki (410/2015) on tullut täysimääräisenä voimaan 1.6.2017.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kutsu valtuuston kokoukseen lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu esityslistoineen julkaistaan kaupungin luottamushenkilöportaalissa.

Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan myös kaupungin www-sivuilla sekä harkinnan mukaan Nivala-lehdessä.

Kaupunginvaltuuston kokoukset pidetään pääsääntöisesti loppuviikosta kerran kuussa torstaisin seuraavasti:

Torstai 24.1.2019 klo 18:00 iltakoulu
Torstai 28.2.2019 klo 18:30
Torstai 28.3.2019 klo 18.30
Torstai 25.4.2019 klo 18:30
Tiistai 28.5.2019 klo 18:00
Torstai 13.6.2019 klo 12:00

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tämä pykälä käsiteltiin § 9 jälkeen.

Kvalt 28.02.2019 § 4

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 6
§ 5

14.01.2019
28.02.2019

Virallisten ilmoitusten tiedoksi saattaminen

13/00.02.01/2019

Khall 14.01.2019 § 6

Valmistelija hallintojohtaja

Kuntalain 29 §:n mukaisesti kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa.

Kunnan on huolehdittava, että toimielinten käsittelyyn tulevien asioiden valmistelusta annetaan esityslistan valmistuttua yleisen tiedonsaannin kannalta tarpeellisia tietoja yleisessä tietoverkossa. Kunnan on verkkoviestinnässään huolehdittava, että salassa pidettäviä tietoja ei viedä yleiseen tietoverkkoon ja että yksityisyyden suoja henkilötietojen käsittelyssä toteutuu.

Viestinnässä on käytettävä selkeää ja ymmärrettävää kieltä ja otettava huomioon kunnan eri asukasryhmien tarpeet.

Kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla. Ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu. Ilmoituksen sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta edellä mainitun ajan kuluttua. (Kuntalaki § 108).

Kunnan ilmoitukset ovat yleensä kuulutuksia kokouksista, pöytäkirjojen nähtävä pitämisestä, vaaleista ja kaavoitusta koskevia tiedoksiantoja. Viranhaltijalain 4 § edellyttää haettavana olevasta virasta kuuluttamista.

Kaupunginjohtajan esitys

Nivalan kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin lakimääräiset kuulutukset ja ilmoitukset saatetaan vuonna 2019 tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa kaupungin www-sivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Tarpeen vaatiessa ilmoitukset julkaistaan kaupungin viranomaisen

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 6
§ 5

14.01.2019
28.02.2019

harkinnan mukaan Nivala-lehdessä.

Virkojen ja toimien haettavaksi julkistamista koskevat ja muut tärkeäksi katsottavat ilmoitukset julkaistaan kaupungin viranomaisen harkinnan mukaisissa lehdissä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 28.02.2019 § 5

Oheismateriaali: Tarjous ilmoituksista

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Hallintokunnat

Oheismateriaali

Tarjous lehti-ilmoituksista

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 29
§ 6

11.02.2019
28.02.2019

Toimivallan edelleen siirtäminen

60/00.02.01/2019

Khall 11.02.2019 § 29

Liite: Delegointipäätökset

Valmistelija hallintojohtaja

Kuntalain 91 §:ssä toimivallan siirtämisestä säädetään seuraavaa: "Valtuusto voi johtosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joissa valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan nimenomaisen säännöksen mukaan päätettävä. Valtuusto voi johtosäännössä antaa kunnan muulle 1 momentissa mainitulle viranomaiselle oikeuden siirtää sille siirrettyä toimivaltaa edelleen. Toimivalta sellaisessa asiassa, joka sisältää hallinnollisen pakon käyttämistä, voidaan siirtää vain toimielimelle."

Kuntalain mukaan valtuusto voi siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille, luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimielin on omaksutun terminologian mukaan aina monijäseninen kunnan viranomainen. Kunnan toimielimiä ovat kuntalain 30 §:n mukaan valtuuston lisäksi kunnanhallitus, lautakunnat ja johtokunnat, niiden jaostot sekä toimikunnat. Valtuusto tekee delegointiratkaisut aina johtosäännöillä. Valtuuston toimivallan siirtäminen on sääntösidonnaista. Sen sijaan toimivallan edelleen siirtäminen voi tapahtua yksittäisellä päätöksellä. Toimivallan jakoa koskevilla ratkaisuilla valtuusto määrittelee oman asemansa kunnan päätösvallan käyttäjänä, päättää toimielinten välisestä työnjaosta ja ratkaisee, annetaanko kunnan viranomaiselle valta omalla päätöksellään siirtää toimivaltaansa edelleen.

Toimivaltaa edelleen siirrettäessä on tärkeää huolehtia, että kunnassa on ajantasaiset tiedot toimivaltaisesta viranomaisesta. Tietoa tarvitsevat muun muassa kuntalaiset, valtuusto ja kunnan kirjaamo. Kuntalaisten on tiedettävä, kuka asioita käsittelee ja valtuuston on voitava seurata, miten sen antaman valtuutuksen nojalla toimivaltaa on siirretty eteenpäin.

Nivalan kaupungin hallintosäännön 28 §:ssä on määritetty, että toimielin, luottamushenkilö ja viranhaltija voi päättää sille johtosäännöllä siirretyn toimivallan siirtämisestä alaiselleen viranomaiselle. Toimivallan siirtämissä päätöksistä on pidettävä ajan tasalla olevaa luetteloa. Luettelo annetaan tiedoksi valtuustolle vuosittain maaliskuussa.

Kaupunginhallitus	§ 29	11.02.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 6	28.02.2019

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoon saaduksi liitteenä olevat luettelot delegointipäätöksistä ja antaa ne tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 28.02.2019 § 6

Liite: Delegointipäätökset

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

1 Delegointipäätökset 31.12.2018 menn.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 28
§ 7

11.02.2019
28.02.2019

Aloitteet

Khall 11.02.2019 § 28

Liitteet: Valtuustoaloitteet ja kuntalaisaloitteet (v.2016 ja v.2018).

Valmistelija hallintojohtaja

Nivalan kaupungin hallintosäännön 116 §:ssä todetaan, että kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään aloitekeskustelu.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Keskustoimistossa on koostettu yhteenveto vuosina 2016 ja 2018 tehdyistä aloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle tiedoksi vuosina 2016 ja 2018 tehdyt valtuustoaloitteet ja kuntalaisaloitteet sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.

Päätös

Hyväksyttiin. Kaupunginhallituksen evästys valtuustoaloitteeseen: "Opiskelemaan lähteneille tervetulon toivotus takaisin Nivalaan": olisiko hanke mahdollinen?

OTE:

Hyvinvointilautakunta

Kvalt

Liitteet: Valtuustoaloitteet ja kuntalaisaloitteet (v.2016 ja v.2018 sekä v. 2015-2017 käsittelyssä olleet aloitteet).

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 28
§ 7

11.02.2019
28.02.2019

Hyväksyttiin.

Merk.

Maarit Leppimaa saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.43.

Liitteet

- 2 Vuonna 2016 kesken jäänyt aloite
- 3 V. 2015-2017 käsittelyssä olevat aloitteet
- 4 Vuonna 2018 jätetyt aloitteet

Tekninen lautakunta	§ 106	29.11.2017
Tekninen lautakunta	§ 33	22.03.2018
Tekninen lautakunta	§ 49	24.05.2018
Tekninen lautakunta	§ 77	17.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 101	20.12.2018
Kaupunginhallitus	§ 9	14.01.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 8	28.02.2019

Asemakaavan muutos kortteleissa 124, 125, 205, 131 tonteilla 1 ja 3 sekä niihin liittyvillä katu ja virkistysalueilla

260/10.02.03/2017

Tekla 29.11.2017 § 106

Valmistelija maanmittausteknikko

Nivalan kaupunki on ollut mukana Pohjois-Pohjanmaan liiton hallinnoimassa Kaapo-hankkeessa, jossa tarkoituksena oli kaupunkien keskustojen fyysinen ja toiminnallinen kehittäminen. Hankkeen tuloksena on Nivalan liikuntakeskuskuskuksen alueelle laadittu yleissuunnitelma, jolla luodaan edellytykset alueen kehittämiseksi vetovoimaiseksi liikunta-alueeksi, jossa keskeiset liikuntapaikat sijaitsevat samalla alueella.

Kaapohankkeen päätyttyä kaupunki on teettänyt Kaapo-hankeen suunnitelmien pohjalta ko alueelle Kalliontien siirrosta yleissuunnitelman. Tieuunnitelman perusteella tien siirto voitaisiin toteuttaa kahdessa vaiheessa. I-vaiheessa Kalliontie siirrettäisiin välillä paloasema- Lehtolantie. II-vaiheessa siirto tapahtuisi Lehtolantieltä etelään.

Valmistelijan ehdotus

Nivalan kaupunki päättää käynnistää asemakaavan muutoksen Liikuntakeskuskuskuksen alueelle liitekartan osoittamalla rajauksella. Pyydetään tarjoukset konsulttitöistä ja käynnistetään asemakaavan muutoksen laatiminen.

Teknisen johtajan esitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 22.03.2018 § 33

Valmistelija maanmittausteknikko

Kaavoitustyön ja katusuunnittelun konsultiksi on 5.2.2018 valittu

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 106	29.11.2017
Tekninen lautakunta	§ 33	22.03.2018
Tekninen lautakunta	§ 49	24.05.2018
Tekninen lautakunta	§ 77	17.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 101	20.12.2018
Kaupunginhallitus	§ 9	14.01.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 8	28.02.2019

Sweco Ympäristö Oy teknisen johtajan viranhaltijapäätöksellä. Hankkeesta on pidetty aloituspalaveri 23.2.2018, jossa käytiin läpi suunnittelun sisältöä, vuorovaikutusta ja aikataulutusta. Konsultti on laatinut MRL 63 §:n mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Valmistelijan ehdotus

Ilmoitetaan asemakaavan muutoksen vireilletulosta. Kaavoituksen lähtökohtiin, osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, sekä muuhun valmisteluaineistoon on mahdollisuus tutustua, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti mielipiteensä asiasta. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään nähtävänä koko suunnittelutyön ajan.

Teknisen johtajan esitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunta keskusteli asiasta ja totesi, että kaavan suunnittelussa toivotaan huomioitavan voidaanko Lehtolantie ja Ruojantie suunnata samaan kiertoliittymään.

Tekla 24.05.2018 § 49

Valmistelija maanmittausteknikko

Kaavoitustyö on kuulutettu virelle tulleeeksi 5.4.2018. Ely-keskukselta on tullut OAS:n täydennysehdotus ja STUVE ilmoitti, ettei heillä ole lausuttavaa eikä osallistumistarvetta suunnittelukokonaisuuteen liittyen jatkossa.

Konsultti on laatinut Kaapo-hankkeen ja Kalliontien siirrosta tehdyn yleissuunnitelman perusteella asemakaavaluonnoksen sekä kaavaselostuksen.

Valmistelijan ehdotus

Asetetaan asemakaavaluonnos yleisesti nähtäville 30 vuorokaudeksi ja pyydetään tarvittavat lausunnot (MRL 62 §, MRA

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 106	29.11.2017
Tekninen lautakunta	§ 33	22.03.2018
Tekninen lautakunta	§ 49	24.05.2018
Tekninen lautakunta	§ 77	17.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 101	20.12.2018
Kaupunginhallitus	§ 9	14.01.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 8	28.02.2019

30 §)

Teknisen johtajan esitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Arkkitehti Kaisa Mäkinie mi Sweco Ympäristö Oy:stä oli selostamassa asiaa lautakunnalle. Hän poistui kokouksesta ennen varsinaisen asian käsittelyä. Maanmittausteknikko Juha Peltomaa kaavoittajana oli paikalla tämän asian käsittelyn ajan.

Tekla 17.10.2018 § 77

Valmistelija maanmittausteknikko

Asemakaavaluonnos on ollut yleisesti nähtävillä 31.5 - 30.6.2018 välisenä aikana. Lausuntoja saatiin 7 kappaletta, Tekninen lupajaos, Elenia, Pohjois-Pohjanmaan museo, Ely-keskus, Jokilaaksojen pelastuslaitos, Ilmavoimien 3. logistiikkarykmentti ja Museovirasto. Liitteenä kaavanlaatijan vastineet. Valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen kaavan laatija on laatinut asemakaavaehdotuksen. Asemakaavan kanssa rinnakkain on laadittu alueen katusuunnitelmat.

Valmistelija maanmittausteknikko

Asetetaan asemakaavaehdotus 30 vuorokaudeksi yleisesti nähtäville (MRL 65§, MRA 27§) ja pyydetään tarpeelliset lausunnot (MRA 28§). Asemakaavaehdotuksen kanssa laitetaan urheilualueen katusuunnitelmat nähtäville.

Teknisen johtajan esitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 106	29.11.2017
Tekninen lautakunta	§ 33	22.03.2018
Tekninen lautakunta	§ 49	24.05.2018
Tekninen lautakunta	§ 77	17.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 101	20.12.2018
Kaupunginhallitus	§ 9	14.01.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 8	28.02.2019

Merk.

Maanmittausteknikko Juha Peltomaa esitteli asiaa lautakunnalle.

Tekla 20.12.2018 § 101

Liitteet: OAS, asemakaavaselostus, asemakaavaehdotus sekä kaavoittajan vastineet annettuihin lausuntoihin.

Valmistelija maanmittausteknikko

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä MRL 65 §:n sekä MRA 27 §:n mukaisesti 25.10.2018 – 26.11.2018 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta annettiin 5 lausuntoa: Musevirasto, Suomen turvallisuusverkko Oy, Museo- ja tiedekeskus Luuppi, Elisa Oyj sekä Puolustusvoimat. Mielipiteitä ei tullut. Liitteenä kaavanlaatijan vastineet lausuntoihin. Lausunnoissa ei esitetty huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Kaavaratkaisuun ei ollut tarpeen tehdä lausuntojen pohjalta muutoksia.

Valmistelijan ehdotus

Esitetään asemakaavaehdotus kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi nähtävillä olleessa muodossa.

Teknisen johtajan esitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Maanmittausteknikko Juha Peltomaa esitteli asemakaavaehdotusta lautakunnalle.

Khall 14.01.2019 § 9

Liitteet: OAS, asemakaavaselostus, asemakaavaehdotus sekä kaavoittajan vastineet annettuihin lausuntoihin.

Kaupunginjohtajan esitys

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 106	29.11.2017
Tekninen lautakunta	§ 33	22.03.2018
Tekninen lautakunta	§ 49	24.05.2018
Tekninen lautakunta	§ 77	17.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 101	20.12.2018
Kaupunginhallitus	§ 9	14.01.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 8	28.02.2019

Kaupunginhallitus hyväksyy asemakaavaehdotuksen nähtävillä olleessa muodossa ja esittää sen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tekninen johtaja Jouni Hautala oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.20-16.40. Tämä pykälä käsiteltiin § 3 jälkeen.

Kvalt 28.02.2019 § 8

Liitteet: OAS, asemakaavaselostus, asemakaavaehdotus sekä kaavoittajan vastineet annettuihin lausuntoihin.

Käydyn keskustelun aikana valtuutettu Heikki Häyrynen esitti asian jättämistä pöydälle. Koska esitystä ei kannatettu, asian käsittelyä jätettiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Maanmittausteknikko Juha Peltomaa esitteli asiaa kaupunginvaltuustolle klo 19.20-20.13.

OTE:

kirjaamo@ely-keskus.fi, Juha Peltomaa, Jouni Hautala

Liitteet

- 5 05122018_OAS_Nivala_urheilupuiston_akm
- 6 05122018_selostus_Nivala_urheilupuiston_akm
- 7 EHDOTUS_0412_2018_2000
- 8 vastineet_ehdotusvaihe_5122018
- 9 vastineet_luonnosvaihe_3.7.2018

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 26
§ 9

11.02.2019
28.02.2019

Kaupungin takauksen myöntäminen Kuitu Oy:n lainalle

1/02.02.02/2019

Khall 11.02.2019 § 26

Oheismateriaali: Nivalan Kuitu Oy:n hallituksen pöytäkirjanote

Valmistelija talousjohtaja

Nivalan Kuitu Oy:n hallitus on kilpailuttanut ja päättänyt ottaa POP-pankista 1.020.000 euron lainan vireillä olevan valokuituhankkeen rahoittamiseksi. Laina-aika on 20 vuotta, korko 6 kk euribor + marginaali 1,35 %.

Nivalan Kuitu Oy pyytää kaupungin takausta 80 % lainan määrästä. Lainatarjouksen tehneen POP-pankin kanssa on alustavasti sovittu, että rakennettava valokuituverkko käy jäljellä olevan 20 % reaali- vakuudeksi.

Kuntalain säännökset takauksen antamisesta

Kuntalain 129 § mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai on kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Tämä ehto täyttyy, koska Nivalan Kuitu Oy on Nivalan Vesihuollon omistama tytäryhtiö, joka omistusosuuksien perusteella kuuluu Nivalan kaupunkikonserniin.

Edelleen kuntalain 129 § mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Merkittävänä taloudellisena riskinä pidetään tilannetta, jossa takausvastuun realisoituminen vaarantaa kunnan koko toiminnan tai vastaa suuruudeltaan huomattavaa osaa kunnan talousarviosta. Nivalan kaupungin takaus kattaa 80 % lainan kokonaismäärästä, eli 816.000 euroa. Vastuu ei suuruudeltaan aiheuta merkittävää riskiä suhteessa kaupungin talouden kokonaisuuteen, eikä sen voi arvioida vaarantavan kaupungin kykyä suoriutua tehtävistään.

Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takauksen riskiä. Riittäväksi katsotaan vakuus, joka kattaa riskienhallinnan näkökulmasta riittävän osan takausvastuusta. Nivalan kaupungin viimeaikainen käytäntö on ollut että takauksille edellytetään 10 % vastavakuus. 816.000 euron takausvastuulle edellytetään siten 81.600 euron vastavakuus. Nivalan Kuitu Oy on perustettu 2018 eikä yhtiöllä ole

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 26	11.02.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 9	28.02.2019

kertynyt omaisuutta, jonka se voisi asettaa vakuudeksi. Nivalan Kuitu Oy:n tulee sitoutua asettamaan vastavakuudeksi rakennettava kuituverkko välittömästi, kun verkkoa on valmistunut riittävästi. Huomioitavaa on että myös POP-pankki edellyttää verkkoa kiinnitettävän 20 % rahoitusosuuden vakuudeksi. Tähän tarvittava vakuus on 204.000 euroa. Kaikkiaan rakennettavaan verkkoon kohdentuu tällä järjestelyllä 285.600 euron kiinnitykset.

Euroopan unionin asettamat ehdot takaukselle

Kaupungin on valtiontukiviranomaisena huolehdittava valtiontukea koskevien määräysten noudattamisesta. Valtiontukisäännökset koskevat myös kuntien myöntämiä tukia, jollaisiksi luetaan mm. takaukset. Euroopan unioni on pyrkinyt selventämään valtiontukisäännöksiä komission tiedonannoilla. Komission tiedonanto 2008/C155/02 määrittelee seuraavat ehdot, joiden täytyessä yksittäinen takaus ei ole valtiontukea:

- Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti. Takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu.
- Takaus ei kata enempää kuin 80 % lainasaamisen määrästä.
- Kun lainan tai muun sitoumuksen määrä pienenee, on taatun määrän pienennyttävä samassa suhteessa siten, että takaus ei missään vaiheessa kata enempää kuin 80 % lainan / saamisen määrästä. Tappioiden tulee jakautua samassa suhteessa lainan antajan ja takaajan kesken.
- Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Tiedonannossa todetaan erikseen, että jos jokin yksittäinen edellytys ei täyty, ei se yksinään vielä tarkoita että takaus automaattisesti katsottaisiin valtiontueksi.

Ehtojen täyttymisestä todetaan, että neljä ensimmäistä ehtoa täyttyvät aiemmin esitetyn perusteella.

Viidettä ehtoa takauksen markkinaperusteisesta hinnasta noudatetaan perimällä kaupungin takauksesta vuotuinen takausprovisio, joka on vuodelle 2019 vahvistetun talousarvion mukaan 0,5 %.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että kaupunki myöntää 80 % omavelkaisen takauksen Kuitu Oy:n lainalle pääomaltaan 1.020.000 euroa. Takauksesta peritään 0,5 % vuotuinen provisio lainan nostopäivästä alkaen aina jokaisen vuoden lopussa olevan lainamäärän mukaan.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 26	11.02.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 9	28.02.2019

Päätöksen ehtona on, että Nivalan Kuitu Oy:n hallitus sitoutuu asettamaan takaukselle vastavakuuden, jonka määrä on 10 % myönnetyn takauksen määrästä. Vakuus annetaan heti kun yhtiöllä on omaisuutta, joka kelpaa vakuudeksi. Vastavakuudeksi Nivalan kaupunki hyväksyy osuuden kuituhankkeessa valmistuvasta verkosta.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki myöntää 80 % omavelkaisen takauksen Kuitu Oy:n lainalle (POP-Pankki, 20 vuotta laina-aika, korko 6kk euribor + marginaali 1,35%) pääomaltaan 1.020.000 euroa. Takauksesta peritään 0,5 % vuotuinen provisio lainan nostopäivästä alkaen aina jokaisen vuoden lopussa olevan lainamäärän mukaan.

Päätöksen ehtona on, että Nivalan Kuitu Oy:n hallitus sitoutuu asettamaan takaukselle vastavakuuden, jonka määrä on 10 % myönnetyn takauksen määrästä. Vakuus annetaan heti kun yhtiöllä on omaisuutta, joka kelpaa vakuudeksi. Vastavakuudeksi Nivalan kaupunki hyväksyy osuuden kuituhankkeessa valmistuvasta verkosta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Nivalan Vesihuolto Oy:n toimitusjohtaja Olli Jokinen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.18-14.19. Urpo Korkiakoski ja Irja Erkkilä poistuivat esteellisinä (yhteisöjääviys) tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 14.18-14.20. Pöytäkirjantarkastajaksi tähän pykälään valittiin Jani Ahlholm.

Kvalt 28.02.2019 § 9

Oheismateriaali: Nivalan Kuitu Oy:n hallituksen pöytäkirjanote

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Heikki Junttila, Eero Raudaskoski ja Urpo Korkiakoski poistuivat esteellinä (yhteisöjäävi) paikaltaan tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 20.14-20.16.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 26	11.02.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 9	28.02.2019

OTE: Nivalan Kuitu Oy, talousjohtaja

Oheismateriaali HALL KOK PÖYTÄKIRJA060219 (1)
LainatarjousPOP
rahoitustarjous NivalanOP
Rahoitustarjouspyyntö 10.1.19. POP Pankki

Valtuutettujen kyselyt ja aloitteet

Kvalt 28.02.2019 § 10

Liitteet: Valtuustoaloitteet

1. Hanne Kokko/Vihreiden valtuustoryhmä:Aloite liittymisestä Hinku-foorumiin Hinku-kunnaksi.
1. Heikki Häyrynen: Valtuustoaloite koskien kaupungin toiminnan avoimuutta.

Merk.

Leena Vähäsöyrin poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.30 ja Pekka Pääkkö klo 20.44.

Liitteet

- | | |
|----|---|
| 10 | Valtuustoaloite 28.2.2019 Hanne Kokko |
| 11 | Valtuustoaloite 28.2.2019 Heikki Häyrynen |

Muut asiat

Kvalt 28.02.2019 § 11

Ei muita asioita.

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon kaupungin kotisivuille 5.3.2019

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) tai kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.
	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 1, 2, 3, 4, 5, 7, 10, 11 Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS

	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Isokatu 4, PL 189 90101 OULU</p> <table data-bbox="395 891 1401 1010"> <tr> <td>Kunnallisvalitus, pykälät</td> <td>8,9</td> <td>Valitusaika</td> <td>30 päivää</td> </tr> <tr> <td>Hallintovalitus, pykälät</td> <td></td> <td>Valitusaika</td> <td>päivää</td> </tr> </table> <p>Hankintalain mukainen hakemus markkinaoikeudelle Osoite: Markkinaoikeus PL 118, 00131 Helsinki 14 päivää</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätökseen sisältävä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Pöytäkirja on asetettu nähtäville 05.03.2019.</p> <p>Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiannosta voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p>	Kunnallisvalitus, pykälät	8,9	Valitusaika	30 päivää	Hallintovalitus, pykälät		Valitusaika	päivää
Kunnallisvalitus, pykälät	8,9	Valitusaika	30 päivää						
Hallintovalitus, pykälät		Valitusaika	päivää						

Pöytäkirjan tarkastajat:

<p>Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon.</p>

<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p>
--

<p>* valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite</p>
--

<p>* päätös, johon haetaan muutosta</p>

<p>* miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</p>
--

<p>* muutosvaatimuksen perusteet</p>

<p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
--

Liitetään pöytäkirjaan